



**ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

06.08. 2012 р.

№ 341

Про заходи щодо підготовки господарства
Дніпровського району м. Києва до роботи
в осінньо-зимовий період 2012/2013 років.

Відповідно до Закону України „ Про місцеві державні адміністрації”, враховуючи спільний наказ Міністерства палива та енергетики України та Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10.12.2008 №620/378 "Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду", зареєстрований у Міністерстві юстиції України 31.12.2008 №1310/16001 (далі - Правил), керуючись розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 07.07.2012 №1175 "Про заходи щодо підготовки та координації роботи міського господарства в осінньо-зимовий період 2012/2013 року" та з метою своєчасної і якісної підготовки районного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2012/2013 року, надійного забезпечення об'єктів промисловості, житлово-комунального, соціально-культурного, побутового призначення та населення Дніпровського району міста Києва електричною й тепловою енергією, природним газом, послугами водопостачання та водовідведення:

1. Затвердити основні заходи щодо підготовки господарства Дніпровського району м. Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2012/2013 років згідно з додатком 1.

2. Створити оперативний районний штаб з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2012/2013 років і затвердити його склад згідно з додатком 2.

Оперативному районному штабу з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2012/2013 років забезпечити постійний контроль за підготовкою підприємств, установ і організацій районного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2012/2013 років.

3. Директору комунального підприємства по утриманню житлового господарства Дніпровського району м.Києва Кононенко Т.Я., директору ДП „Україна Житло-сервіс” Гончаровій Л.В. та керівникам підприємств, організацій і установ, що мають на своєму балансі і на утриманні та експлуатаційному обслуговуванні житло і об’єкти соціально-культурного та побутового призначення:

1) забезпечити ремонт покрівель та фасадів, інженерних мереж і електрощитових будинків, теплових пунктів, герметизацію інженерних введів у будинки та стиків панелей, відповідність схем електроосвітлення проектним рішенням, проведення промивки систем опалення, застосування вікон та утеплення під’їздів, дотримання Правил безпеки систем газопостачання України, затверджених наказом Державного комітету України по нагляду за охороною праці від 01.10.1997 №254, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 15.05.1998 за №318/2758;

2) здійснити перевірку технічного стану будівельної частини, електрощитових і теплових пунктів будинків, розробити необхідні заходи з приведення їх у належний стан та забезпечити їх виконання у термін до 25.09.2012;

3) забезпечити оформлення в установленому порядку паспортів готовності будинків та актів готовності теплового господарства споживачів до роботи в опалювальний період;

4) забезпечити за даними енергопостачальної організації своєчасне інформування мешканців житлових будинків та власників нежитлових будівель про відключення від тепlopостачання при виконанні гідравлічних випробувань, планових та аварійних робіт;

5) забезпечити своєчасну перевірку та прочистку димових і вентиляційних каналів житлових будинків. У разі виявлення несправностей терміново інформувати експлуатаційні філії ПАТ "Київгаз";

6) забезпечити підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки, що перебуває на підприємствах комунальної форми власності, для її технічного огляду;

7) забезпечити підготовку необхідного інвентарю та запасів посипкового матеріалу для роботи в осінньо-зимових умовах.

4. Покласти персональну відповідальність на керівників житлових ремонтно-експлуатаційних об’єднань та організацій, що здійснюють обслуговування житлових будинків, нежитлових будівель і споруд всіх форм

власності, за виконання необхідних заходів з підготовки теплових господарств та систем теплоспоживання до роботи в осінньо-зимовий період 2012/2013 років.

5. Зобов'язати всіх балансоутримувачів житлових та нежитлових будівель у підвальних та інших приміщеннях, в яких проходять трубопроводи теплових мереж:

- не допускати розміщення матеріальних цінностей в цих приміщеннях;
- виконати обов'язкові заходи щодо ущільнення інженерних вводів та організації дренажних систем.

6. Керівникам підприємств та організацій всіх форм власності району:

1) разом з комунальним підприємством електромереж зовнішнього освітлення „Київміськвітло” забезпечити відновлення зовнішнього освітлення вулиць району, яке відсутнє;

2) спільно з комунальним підприємством по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва та Державним управлінням екології і природних ресурсів у м. Києві позачергово оформляти енергопостачальним організаціям погоджувальні документи на знесення зелених насаджень при виконанні робіт з перекладання мереж;

3) забезпечити підготовку енергооб'єктів, інженерних мереж, місцевих систем опалення до опалювального сезону та до 25.09.2012 здати місцеві системи опалення за актами теплопостачальним організаціям відповідно до Правил підготовки та проведення опалювального сезону в м. Києві;

4) спільно з Дніпровським районним управлінням ГУ МВС України в місті Києві вжити заходів щодо посилення охорони обладнання насосних станцій, павільйонів, теплових камер, люків і горловин теплових та водопровідно-каналізаційних мереж, трансформаторних підстанцій та кабельних мереж;

5) не допускати в охоронних зонах теплових, водопровідних, каналізаційних, кабельних, газових та інших інженерних мереж розташування гаражів, малих архітектурних форм, об'єктів сезонної торгівлі, стоянок автотранспорту, зелених насаджень тощо. Вжити заходів щодо виносу (зносу) таких об'єктів з охоронних зон інженерних мереж згідно з діючим законодавством України;

7. Керівникам управлінь освіти, охорони здоров'я, культури, туризму та охорони культурної спадщини, в підпорядкуванні яких є установи та заклади освіти, до початку опалювального періоду:

1) забезпечити якісне обслуговування та підготовку до експлуатації

модульних індивідуальних теплових пунктів та приладів обліку теплової енергії спеціалізованими обслуговуючими організаціями;

2) виконати метрологічну повірку приладів обліку теплової енергії та у разі необхідності здійснити їх ремонт або заміну;

3) вжити заходів щодо встановлення приладів обліку у всіх закладах бюджетної сфери у разі їх відсутності.

8.Зобов'язати керівників підприємств, установ та організацій, які мають на своєму балансі пошкоджені кабельні лінії 0,4 - 10 кВ, в термін до 01.10.2012 вжити заходів щодо їх ремонту та введення в експлуатацію.

9.Керівникам ТОВ „ЄВРО-РЕКОНСТРУКЦІЯ”, локомотивного депо „Дарниця”, Державного підприємства "Дарницький вагоноремонтний завод", які мають резервні джерела живлення, забезпечити працездатність цих систем до початку осінньо-зимового періоду 2012/2013 років.

10.Попередити керівників підприємств, установ та організацій усіх форм власності про їх персональну відповідальність за те, що в разі невиконання цього розпорядження та при наявності заборгованості за спожиті теплову, електричну енергію, газ, а також за водопостачання і водовідведення їх об'єкти не будуть підключатись до діючих систем тепло-, електро- і газопостачання та будуть відключатись від діючих систем водопостачання і водовідведення.

11.Оперативному районному штабу з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2012-2013років у липні - вересні 2012 року заслухати звіти керівників підприємств, установ та організацій району, зазначених в пункті 3, про хід виконання цього розпорядження.

12.Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному веб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

13.Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на заступників голови згідно з функціональним розподілом обов'язків.

В.о. голови

С. Кравченко