



**ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ**

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

01 липня 2011 р.

№ 286

Про закріплення майна, переданого
до сфери управління Дніпровської районної
в місті Києві державної адміністрації
по житловому господарству

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації» (зі змінами та доповненнями), Закону України «Про оренду державного та комунального майна (зі змінами та доповненнями), керуючись рішенням Київської міської ради від 28.09.2006 № 34/91 «Про затвердження Порядку передачі майна територіальної громади м. Києва в оренду, Методики розрахунку орендної плати за користуванням територіальної громади міста Києва, Типового договору про оренду майна територіальної громади міста Києва», розпорядженнями виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», № 715 від 12.05.2011 «Про окремі питання виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в м. Києві» (із змінами та доповненнями), враховуючи доручення Головного управління комунальної власності м. Києва від 31.05.2011 № 042/8/90-5479:

1. Закріпити на праві господарського відання за комунальним підприємством по утриманню житлового господарства Дніпровського району міста Києва житлові будинки, нежитлові будинки, інші основні засоби та об'єкти зовнішнього благоустрою згідно додатку 1 та визначити його орендодавцем вказаних об'єктів нерухомого майна.

2. Комунальному підприємству по утриманню житлового господарства Дніпровського району міста Києва:

2.1 передати комунальному підприємству «Київжитлоспец-експлуатація» об'єкти нерухомого майна згідно додатку 2 у встановленому порядку в термін до 15.07.2011;

2.2 передати комунальному підприємству «Київкінофільм» об'єкти нерухомого майна згідно додатку 3 у встановленому порядку в термін до 15.07.2011;

2.3 привести площу нежилих будинків, нежилих приміщень та житлових будинків, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації відповідно до даних інвентаризації;

2.4 зняти з обліку нежилі будинки, приміщення, що були свого часу приватизовані за рішенням Дніпровської районної у м. Києві ради, та квартири в житлових будинках, що були свого часу приватизовані за розпорядженнями Дніпровської районної у м. Києві державної адміністрації, та відобразити зазначене в балансі в термін до 25.07.2011.

3 Відділу з питань майна Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації надати узагальнену інформацію щодо закріплення об'єктів нерухомого майна за балансоутримувачем та зняття з балансу приватизованих об'єктів до Головного управління комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) в термін до 15.08.2011.

4 Комунальному підприємству по управлінню житлового господарства Дніпровського району м. Києва та комунальному підприємству «Фінансово-розрахунковий центр «Дніпровський» здійснити в установленому порядку організаційно-правові заходи щодо приймання-передачі договорів оренди нежилих приміщень.

5 Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному веб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

6 Контроль за виконання розпорядження покласти на заступника голови Г. Короткіх.

Голова

О. Шевчук

Додаток 2
до розпорядження Дніпровської
районної в місті Києві державної
адміністрації
від 01 липня 2011 р. №286

Перелік об'єктів нерухомого майна , які підлягають передачі
КП «Київжитлоспецексплуатація»

№	Адреса	Площа, кв.м
1.	Вул. Будівельників,6	1029
2.	Вул. Бучми Амвросія, 6А	537,2
3.	Просп. Ватутіна Генерала, 2А	559,46
4.	Просп. Ватутіна Генерала, 2В	360,1
5.	Дніпровська набережна,7	538,9
6.	Дніпровська набережна,13	93,45
7.	Вул. Ентузіастів, 47	294,8
8.	Вул. Кибальчича Миколи, 11 В	1266,9
9.	Вул. Луначарського Анатолія, 22Б	935
10.	Вул. Луначарського Анатолія, 22А	457,75
11.	Вул. Малишка Андрія, 15/1	1043,24
12.	Вул. Микитенко Івана, 7Б	693,8
13.	Вул. Миропільська,1	137,8
14.	Вул. Окіпної Раїси, 9	287
15.	Бул. Перова, 50 А	276,3
16.	Вул. Райдужна,6	1527,65
17.	Вул. Райдужна,13	928,8
18.	Вул. Райдужна,13А	406,7
19.	Вул. Райдужна,25	1226
20.	Вул. Райдужна,27	444,8
21.	Русанівська набережна,12	1910,9
22.	Русанівська набережна,18	125
23.	Русанівська набережна,20	202,1
24.	Бул. Русанівський, 2/8	181,4
25.	Вул. Серафімовича, 3А	569
26.	Вул. Серафімовича, 15А	1559,13
27.	Вул. Стальського Сулеймана,22/10	367,9
28.	Вул. Стальського Сулеймана,24	954,5
29.	Харківське шосе,2	400,71

Керівник апарату

А. Павленко

Додаток 3
до розпорядження Дніпровської
районної в місті Києві державної
адміністрації
від 01 липня 2011 р. №286

Перелік об'єктів нерухомого майна, які підлягають передачі
КП «Київкінофільм»

№	Адреса	Площа, кв.м
1.	Вул. Миропільська ,19	831,9
2.	Вул. Серафімовича,15-А	743,85

Керівник апарату

А. Павленко

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА

До проекту розпорядження «Про закріплення майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації по житловому господарству».

Даним розпорядженням здійснено закріплення на праві господарського відання за комунальним підприємством по утриманню житлового господарства Дніпровського району міста Києва житлових будинків, нежитлових будинків, інших основних засобів та об'єктів зовнішнього благоустрою та визначення його орендодавцем вказаних об'єктів нерухомого майна.

Обґрунтування необхідності прийняття розпорядження

Забезпечення виконання розпоряджень виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) № 715 від 12.05.2011 р. «Про окремі питання виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в м. Києві» (із змінами та доповненнями) в межах повноважень, визначених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень».

Мета і завдання прийняття розпорядження

Здійснення заходів із закріплення об'єкта комунального майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації по житловому господарству.

Нормативно-правова база прийняття розпорядження

1. Закон України «Про місцеві державні адміністрації».
2. Закон України «Про оренду державного та комунального майна (зі змінами та доповненнями).
3. Рішення Київської міської ради від 28.09.2006 № 34/91 «Про затвердження Порядку передачі майна територіальної громади м. Києва в оренду, Методики розрахунку орендної плати за користуванням територіальної громади міста Києва, Типового договору про оренду майна територіальної громади міста Києва».
4. Розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень».
5. Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 11.03.2011 № 340 «Про визначення замовників проектування, реконструкції, капітального

ремонту, облаштування приміщень під розміщення амбулаторій лікарів сімейної медицини в м. Києві».

6. Розпорядження Київської міської державної адміністрації від 12.05.2011 № 715 «Про окремі питання виконання розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в м. Києві» (із змінами та доповненнями).

Фінансово-економічне обґрунтування

Реалізація даного проекту розпорядження не потребує витрат з боку місцевого бюджету.

Громадське обговорення

Проект розпорядження не потребує консультацій з громадськістю.

Прогноз результатів

Прийняття даного проекту розпорядження дасть змогу ефективно використовувати майно, яке передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Начальник відділу
з питань майна комунальної власності

Т. А. Панасюк