



УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25.04.2013 р.

№ 212

Про продовження строку дії договорів оренди та внесення змін до істотних умов договорів оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», пункту 12 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 22.09.2011 №34/6250, на виконання пункту 1.4.1 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 09.04.2013 № 146:

1. Продовжити строк дії договорів оренди нерухомого майна на 2 роки 364 дні шляхом укладення додаткових угод із суб'єктами господарювання згідно з додатком 1.

2. Балансоутримувачам нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданих до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, здійснити перерахунок орендної плати в установленому порядку з дати, зазначеної в додатку 1.

3. Управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації укласти додаткову угоду про внесення змін до істотних умов договору оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, згідно з додатком 2.

4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному веб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови Короткіх Г.А.

Голова

О. Шевчук

**Перелік
нежитлових приміщень, договори оренди яких продовжуються на новий строк**

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Строк, на який продовжується договір оренди	Дата, з якої необхідно зробити перерахунок орендної плати
			Інформація про договір оренди				
1	2	3	4	5	6	7	8
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО – САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»							
1.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «БЕБІ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КУРНАТОВСЬКОГО ВУЛ., 7 Дніпровський район, НБк – 3-поверховий, Поліклініка, Площа, кв. м – 2237,30	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО ЗАКЛАДУ ОХОРОНИ ЗДОРОВ'Я 1 поверх Площа, кв. м – 44,80 Договір від 22.01.2010 № 184	10 %	2614,04	2 роки 364 дні	21.01.2013
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ							
2.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГЕРАСИМЕНКО ЛЕСЯ ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КУРНАТОВСЬКОГО ВУЛ., 4-В Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, ДНЗ № 655, Площа, кв. м – 2684,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ 1 поверх Площа, кв. м – 22,70 Договір від 31.12.2009 № 1342	3%	Тижнева орендна плата у грн. 8,69 (Пн, Ср: 15.00 – 18.30 год. Вт, Чт: 15.00 – 17.00 год.)	2 роки 364 дні	01.04.2012
3.	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГЕРАСИМЕНКО ЛЕСЯ ВОЛОДИМИРІВНА Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВАТУТІНА ГЕНЕРАЛА ПРОСП., 4-В Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, ДНЗ № 282, Площа, кв. м – 2834,10	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ 1 поверх Площа, кв. м – 136,60 Договір від 01.04.2010 № 1536/1	3%	Тижнева орендна плата у грн. 55,66 (Пн: 10.00 – 13.00 год. Вт, Чт: 10.00 – 11.30 год., 16.30 – 19.00 год.)	2 роки 364 дні	01.04.2012

4.	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НАМАЦАЛЮК ОЛЬГА ІГОРІВНА</p> <p>Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова</p>	<p>ДАВИДОВА ОЛЕКСІЯ БУЛЬВ., 17</p> <p>Дніпровський район, НБк – 3-поверховий, СЗШ № 182, Площа кв. м - 4437,90</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (методичний кабінет) 1 поверх Площа, кв. м – 112,20</p> <p>Договір від 01.06.2009 № 1060</p>	3%	1299,36	2 роки 364 дні	01.04.2012		
5.	<p>ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ НАМАЦАЛЮК ОЛЬГА ІГОРІВНА</p> <p>Форма власності - приватна Форма фінансування - госпрозрахункова</p>	<p>ДАВИДОВА ОЛЕКСІЯ БУЛЬВ., 17</p> <p>Дніпровський район, НБк – 3-поверховий, СЗШ № 182, Площа кв. м - 4437,90</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (КУРСИ АНГЛІЙСЬКОЇ МОВИ) (погодинно) 2 поверх Площа, кв. м – 660,40</p> <p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ОСВІТНЮ ДІЯЛЬНІСТЬ (методичний кабінет) 3 поверх Площа, кв. м - 10,00</p> <p>Загальна площа, кв. м - 670,40</p> <p>Договір від 01.06.2009 № 1059</p>	3%	<p>Тижнева орендна плата у грн. 945,66</p> <p>Погодинна орендна плата у грн. 525,36 (Пн – Чт: 16.00 – 22.00 год.)</p>	3%	<p>Добова орендна плата у грн. 420,30 (Нд)</p> <p>152,74</p>	2 роки 364 дні	01.04.2012
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ - КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО "КЕРУЮЧА ДИРЕКЦІЯ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИСВА"									
6.	<p>ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАГАЗИН № 836»</p> <p>Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова</p>	<p>ЕНТУЗІАСТІВ ВУЛ., 37</p> <p>Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 383,70</p>	<p>РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт галантерейних виробів)</p> <p>Підвал Площа, кв. м – 291,30</p> <p>Договір від 01.02.2010 № 1411/1</p>	5%	4760,96	2 роки 364 дні	31.01.2013		

7.	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «МАГАЗИН № 836» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЕНТУЗІАСТІВ ВУЛ., 37 Дніпровський район, ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 383,70	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЩО ЗДІЙСНЮЄ ПОБУТОВЕ ОБСЛУГОВУВАННЯ НАСЕЛЕННЯ (ремонт галантерейних виробів) Підвал Площа, кв. м – 92,40 Договір від 01.02.2010 № 1411	5%	1710,10	2 роки 364 дні	31.01.2013
8.	ФІЗИЧНА ОСОБА- ПІДПРИЄМЕЦЬ МІРКЕВИЧ ЮРІЙ МАТВІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ЛАЗО СЕРГІЯ ВУЛ., 5-А Дніпровський район ЖБк – 9-поверховий, Площа, кв. м – 715,97	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА ГОСПОДАРЮВАННЯ, ЯКИЙ ЗДІЙСНЮЄ ВИРОБНИЧУ ДІЯЛЬНІСТЬ НЕПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ (виробництво взуття) Підвал Площа, кв. м – 60,50 1 поверх Площа, кв. м – 581,90 Загальна площа, кв. м – 642,40 Договір від 01.03.2010 № 1486	7 % 7 %	1301,83 18859,98	2 роки 364 дні	07.10.2012
9.	ДНІПРОВСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ПЕРОВА БУЛЬВ., 56 Дніпровський район, ЖБк – 14-поверховий, Площа, кв. м – 349,30	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 1 поверх Площа, кв. м – 349,30 Договір від 13.01.2010 № 1364/1	1 грн. в рік	1 грн. в рік	2 роки 364 дні	12.01.2013
10.	ДНІПРОВСЬКИЙ РАЙОННИЙ В МІСТІ КИЄВІ ЦЕНТР СОЦІАЛЬНИХ СЛУЖБ ДЛЯ СІМ'Ї, ДІТЕЙ ТА МОЛОДІ Форма власності – комунальна Форма фінансування – бюджетна	ЛУНАЧАРСЬКОГО ВУЛ., 3-Г Дніпровський район, ЖБк – 12-поверховий, Площа, кв. м – 236,79	РОЗМІЩЕННЯ БЮДЖЕТНОЇ УСТАНОВИ 1 поверх Площа, кв. м – 184,59 Договір від 12.04.2010 № 1558	1 грн. в рік	1 грн. в рік	2 роки 364 дні	01.04.2012

Керівник апарату

А.М. Павленко

Перелік

нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва, щодо яких погоджено внесення змін до істотних умов договорів оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата у грн.	Дата, з якої необхідно зробити перерахунок орендної плати
			Інформація про договір оренди			
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ НЕКОМЕРЦІЙНЕ ПІДПРИЄМСТВО «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО – САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ № 1 ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «НАШЕ ЩАСЛИВЕ ДИТИНСТВО» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВОЗЗ'ЄДНАННЯ ПРОСП., 3-А Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, Централізована бухгалтерія управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, Площа, кв. м – 1970,00	РОЗМІЩЕННЯ ОРГАНІЗАЦІЇ, ЩО ОРГАНІЗОВУЄ ДОЗВІЛЛЯ ДІТЕЙ ТА ЮНАЦТВА 1 поверх Площа, кв. м – 20,00	1 грн. на рік	1 грн. на рік	01.01.2013
			Договір від 01.11.2010 № 2056			

Керівник апарату

А.М. Павленко