



УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

15. 12. 2016

№ 928

Про затвердження протоколу № 10 засідання конкурсної комісії Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації на право оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва від 09.12.2016.

Відповідно до статей 6, 19 Закону України «Про місцеві державні адміністрації», Закону України «Про оренду державного та комунального майна», Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21.04.2015 № 415/1280, розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 10.12.2010 № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві», розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 19.12.2011 № 531 «Про створення конкурсної комісії на право оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації» (зі змінами):

1. Затвердити протокол № 10 засідання конкурсної комісії Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації на право оренди майна територіальної громади міста Києва від 09.12.2016, що додається.

2. Визначити переможцем конкурсу на отримання права оренди на конкурсних засадах нерухомого майна загальною площею 26,50 кв. м. у нежитловій будівлі на вул. Петра Запорожця, 26 для розміщення аптечного пункту, що реалізує готові ліки, із місячною орендною платою 15105,00 грн. (без ПДВ) – товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія «Фарм-Союз».

3. Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1 Дніпровського району м. Києва» підготувати в установленому порядку проект договору про передачу майна територіальної громади міста Києва в оренду з переможцем конкурсу відповідно до пунктів 2 та 3 цього розпорядження та надати його до відділу оренди майна комунальної

власності Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації для подальшого оформлення.

4. Комунальному некомерційному підприємству «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1 Дніпровського району м. Києва» повернути у встановленому порядку та у визначені строки авансову орендну плату учасникам конкурсу, які не стали переможцями.

5. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному субвеб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

6. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



А

П. Онофрійчук

Додаток 1

до розпорядження голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації



10. 12. 2016 № 728

ЗАТВЕРДЖЕНО

розпорядження голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

10. 12. 2016 № 728

Протокол № 10

засідання конкурсної комісії по проведенню конкурсу на право оренди майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації – нежитлового приміщення загальною площею 26,50 кв. м на вул. П. Запорожця, 26

м. Київ

09.12.2016

317 каб., 14:30 год.

Розпорядженням голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 08.12.2016 № 704 «Про внесення змін у додаток до розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 19.12.2011 № 531» створена конкурсна комісія у складі:

Голова комісії:

Юрчишена Г.Б. – начальник відділу оренди майна комунальної власності Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Заступник голови комісії:

Чорний В. О. – заступник начальника відділу з юридичних питань Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Відповідальний секретар:

Голуб І. Д. – заступник начальника відділу оренди майна комунальної власності Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Члени комісії:

Редчиц С. М. – начальник відділу економіки та інвестицій Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Артеменко С. В. – депутат Київської міської ради, член постійної комісії Київської міської ради з питань власності (за згодою);

Відсутні:

Буділов М. М. – депутат Київської міської ради, член постійної комісії Київської міської ради з питань власності (за згодою);

Свириденко Г. В. – депутат Київської міської ради, член постійної комісії Київської міської ради з питань власності (за згодою);

Порядок денний:

1. Розгляд конкурсних пропозицій орендної плати за використання нежитловими приміщеннями загальною площею 26,50 кв. м на вул. П. Запорожця, 26.
2. Визначення найвищої орендної плати за використання нежитловими приміщеннями загальною площею 26,50 кв. м на вул. П. Запорожця, 26, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, що є початковою платою торгів.
3. Визначення переможця конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, який запропонував найвищий розмір орендної плати за використання нежитловими приміщеннями загальною площею 26,50 кв. м на вул. П. Запорожця, 26.

Голосували:

«за» – 5 членів комісії

«проти» – 0 членів комісії

Порядок денний прийнято.

1. Слухали:

Голову комісії Юрчишену Г.Б. з інформацією:
Об'єкт оренди – частина нежитлового приміщення на 1 поверсі загальною площею 26,50 кв. м на вул. П. Запорожця, 26, що знаходиться на балансі комунального некомерційного підприємства «Центр первинної медико-санітарної допомоги № 1 Дніпровського району м. Києва», опубліковане в газеті «Хрещатику» від 07.06.2016 № 60(4830), в якому зазначені основні вимоги щодо умов конкурсу, стартова орендна плата 5758,00 грн. та порядок проведення конкурсу.

Відповідальний секретар конкурсної комісії Голуб І. Д. проінформував, що учасники конкурсу, які допущені до участі у конкурсі, зареєстровані за списком (додаток №1) та їм видані картки з номером учасника:

Номер учасника конкурсу відповідно до картки, виданої при його реєстрації	Найменування учасника
1	Товариство з обмеженою відповідальністю «Компанія «Фарм-союз»
2	Приватне підприємство «Аптека 36 і 6»
3	Товариство з обмеженою відповідальністю «Діамед-1»

Заступник голови комісії Чорний В. О. проінформував учасників конкурсу про відповідальність за дотримання вимог Порядку проведення конкурсу на право оренди майна територіальної громади міста Києва.

2. Слухали:

Голову комісії Юрчишену Г.Б., яка запросила учасників конкурсу надати конверти з конкурсними пропозиціями ціни, розпечатав їх і оголосив зміст пропозицій:

№ п/п	Реєстраційний номер	Запропонована орендна плата, грн..
1.	1	7950,00
2.	2	6250,00
3.	3	6100,00

Голова комісії Юрчишена Г.Б. повідомила, що найвища орендна плата, яка запропонована учасниками в конкурсних пропозиціях є 7950,00 грн. і вона вважається початковою платою торгів.

Голосували:

«за» - 5 членів комісії

«проти» - 0 членів комісії

3. Слухали:

Голову комісії Юрчишену Г.Б., яка нагадала про крок торгів: 1% початкової орендної плати встановленої на торгах, ознайомила учасників конкурсу з механізмом проведення торгів та запропонувала учасникам вносити пропозиції шляхом піднімання картки зі своїм номером, повернутим до голови комісії, називаючи свою пропозицію та заповнюючи і підписуючи бланк пропозиції.

Запропонована орендна плата учасників конкурсу по крокам

№ п/п	Реєстраційний номер	Запропонована орендна плата, грн.		
			Кроки	
1.	1	7950,00	1-90	15105,00
2.	2	7950,00	1-90	15105,00 пропозиція відсутня
3.	3	7950,00	1-33	10573,50 пропозиція відсутня

Заповнені і підписані бланки пропозицій учасників конкурсу додаються до протоколу засідання конкурсної комісії (додатки 2, 3, 4).

Вирішили:

3.1. Оголосити переможцем конкурсу ТОВ «Компанія «Фарм союз» (реєстраційний № 1), яка запропонувала найвищий розмір орендної плати 15105,00 грн. без ПДВ.

3.2. Визначити черговість учасників конкурсу, з якими укладається договір оренди за відповідним розміром орендної плати, у разі не укладання договору оренди з переможцем конкурсу: 1). ПП «Аптека 36 і б» (реєстраційний № 2), 2). ТОВ «Діамед-1» (реєстраційний № 3).


3.3. Протокол засідання комісії подати на затвердження голові Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Голосували:

«за» - 5 членів комісії

«проти» - 0 членів комісії

Голова комісії:

Юрчишена Г.Б. – 

Відповідальний секретар:

Голуб І. Д. – 