



# ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

03. 07 2020 р.

№ 428

Про підготовку господарства  
Дніпровського району м. Києва до  
осінньо-зимового періоду 2020/2021 років

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про житлово-комунальні послуги», Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України, Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року №620/378, зареєстрованих у Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за №1310/16001, керуючись розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.06.2020 № 905 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2020/2021 років» та з метою своєчасної і якісної підготовки районного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2020/2021 років, надійного забезпечення об'єктів житлово-комунального, соціально-культурного, побутового призначення та населення Дніпровського району міста Києва електричною й тепловою енергією, природним газом, послугами водопостачання та водовідведення:

1. Затвердити заходи з підготовки господарства Дніпровського району м. Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2020/2021 років, що додаються.

2. Утворити оперативний районний штаб з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2020/2021 років і затвердити його посадовий склад (додається).

Оперативному районному штабу з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2020/2021 років забезпечити постійний контроль за підготовкою підприємств, установ та організацій

000821

районного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2020/2021 років.

3. У липні-вересні 2020 року заслухати на засіданнях оперативного районного штабу з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2020/2021 років звіти керівників підприємств, установ та організацій про виконання заходів з підготовки господарства Дніпровського району м. Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2020/2021 років.

4. Взяти до відома, що відповідно до чинного законодавства персональна відповідальність за виконання необхідних заходів з підготовки теплових господарств та систем теплоспоживання до роботи в осінньо-зимовий період 2020/2021 року та за своєчасну оплату спожитих енергоносіїв покладається на керівників підприємств, організацій та об'єднань, що здійснюють обслуговування житлових будинків, нежитлових будівель і споруд всіх форм власності.

5. Керівникам комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» та підприємств, організацій та установ, що мають на своєму балансі і на утриманні та експлуатаційному обслуговуванні житло і об'єкти соціально-культурного та побутового призначення:

5.1. У термін до 01 вересня 2020 року провести промивку систем опалення мережною водою та забезпечити заповнення внутрішньобудинкових систем опалення житлових будинків мережною водою за графіком, затвердженим розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.06.2020 № 905 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2020/2021 років».

5.2. Забезпечити в термін до 01 жовтня 2020 року поточний ремонт покрівель та фасадів, інженерних мереж і електрощитових будинків, теплових пунктів, герметизацію інженерних вводів у будинках та стиків панелей, скління вікон та утеплення під'їздів житлових будинків, віднесених до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

5.3. Забезпечити дотримання Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду, затверджених наказом Міністерства палива та енергетики України та Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10 грудня 2008 року № 620/378, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 31 грудня 2008 року за № 1310/16001.

Перевірку готовності теплових господарств до роботи в осінньо-зимовий період 2020/2021 років закінчити не пізніше ніж 15 вересня 2020 року.

5.4. Забезпечити оформлення в установленому порядку паспортів готовності житлових будинків, віднесених до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, та актів стану готовності теплового господарства в опалювальний період 2020/2021 років відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду у термін до 15 вересня 2020 року, в тому числі із дотриманням вимог щодо повірки, ремонту чи заміни за необхідності приладів обліку теплової енергії.

5.5. Забезпечити контроль щодо інформування мешканців житлових будинків та власників нежитлових будівель про припинення подачі теплоносія (гаряче водопостачання) у разі виконання гідравлічних випробувань, планових та аварійних робіт з розміщенням відповідних об'яв на дошках оголошень житлових будинків.

6. Зобов'язати всіх управителів (балансоутримувачів) житлових та нежитлових будівель, віднесених до сфери управління райдержадміністрації:

не допускати розміщення матеріальних цінностей у підвальних та інших приміщеннях, в яких проходять трубопроводи теплових мереж, виконати обов'язкові заходи щодо ущільнення інженерних ввідів та організації дренажних систем;

до 01 вересня 2020 року виконати роботи та скласти відповідні акти про перевірку водопровідних ввідів багатоквартирних будинків на предмет їх герметизації, обладнаних внутрішньобудинковим пожежогасінням, з метою визначення їх технічного стану; у разі виявлення недоліків у зовнішніх та внутрішньобудинкових водопровідних мережах забезпечити їх усунення у термін до 01 жовтня 2020 року.

7. Керівникам підприємств, установ та організацій усіх форм власності району:

7.1. Разом з комунальним підприємством «Київміськсвітло» забезпечити утримання зовнішнього освітлення вулиць, дворових територій району в належному стані.

7.2. Спільно з Управлінням патрульної поліції в м. Києві Департаменту патрульної поліції Національної поліції України і керівниками підприємств, установ та організацій, за якими закріплено на праві господарського віддання чи оперативного управління, передано відповідно до угод у володіння та користування інженерні споруди і мережі, вживати заходів щодо посилення охорони обладнання насосних станцій, павільйонів, теплових камер, люків і горловин теплових та водопровідно-каналізаційних мереж.

7.3. Не допускати в охоронних зонах теплових, водопровідних, каналізаційних, кабельних, газових та інших інженерних мереж розташування гаражів, тимчасових споруд, зелених насаджень, стоянок автотранспорту тощо.

Вжити заходів щодо виносу (зносу) наявних об'єктів з охоронних зон інженерних мереж згідно з діючим законодавством України.

7.4. Забезпечити своєчасну перевірку та прочищення димових і вентиляційних каналів багатоквартирних будинків. У разі виявлення несправних та непридатних для подальшої експлуатації димових і вентиляційних каналів попередити управителів (балансоутримувачів) багатоквартирних будинків та/або власників, орендарів (наймача) нежитлових приміщень у багатоквартирних будинках про заборону користування газовим обладнанням, невідкладно направити газорозподільному підприємству акт перевірки технічного стану димових та вентиляційних каналів для подальшого відключення газових приладів від систем газопостачання.

7.5. Забезпечити підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки підприємств комунальної форми власності до 01 жовтня 2020 року.

7.6. Забезпечити підготовку необхідного інвентарю та посипкового матеріалу до 01 жовтня 2020 року.

8. Керівникам управління освіти, відділів з питань охорони здоров'я та культури забезпечити:

8.1. Якісне обслуговування та підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період 2020/2021 років модульних індивідуальних теплових пунктів та приладів обліку теплової енергії.

8.2. Виконання метрологічної повірки приладів обліку теплової енергії в разі необхідності забезпечити здійснення їх ремонту або заміни в термін до 15 вересня 2020 року.

8.3. Вжити заходів із встановлення за необхідності приладів обліку теплової енергії в закладах бюджетної сфери в термін до 01 жовтня 2020 року.

8.4. До 01 жовтня 2020 року робочий стан резервних джерел електро- та теплопостачання та надання КП «Київтеплоенерго» копій відповідних документів.

8.5. Своєчасне проведення підпорядкованими/віднесеними до сфери їх управління закладами розрахунків за спожитий природний газ.

9. Керівникам комунальних підприємств, установ та організацій, за якими закріплені на праві господарського відання, оперативного управління пошкоджені кабельні лінії 0,4 - 10 кВ, забезпечити виконання ремонтних робіт

та введенням зазначених мереж в експлуатацію до 15 вересня 2020 року.

10. Підприємствам, установам та організаціям, що належать до комунальної власності територіальної громади міста Києва, забезпечити підготовку об'єктів, розміщених на території Дніпровського району м. Києва, та закріплених за ними на праві господарського віддання, оперативного управління, до осінньо-зимового періоду 2020/2021 років та в термін до 25 вересня 2020 року отримати від теплопостачальних організацій акти стану готовності теплового господарства відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду.

11. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному субвеб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

12. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови та керівника апарату Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.



Ігор ЩЕРБАК



Відділ ЗАТВЕРДЖЕНО  
 організація розпорядження голови Дніпровської  
 діловодства районної в місті Києві державної  
 адміністрації  
 від "03" "07" 2020 № 428

Основні заходи  
 щодо підготовки господарства Дніпровського району м. Києва  
 до роботи в осінньо-зимовий період 2020/2021 років

№ п/п	Назва заходу	К-ть	Одиниця виміру	Виконавець	Термін виконання
1	2	3	4	5	6
КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва, відомчі організації, установи, що мають на балансі житлові будинки, голови ЖБК та ОСББ					
1	Підготовка будинків до зими з видачею паспортів готовності	1364	од.	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва", відомчі організації, установи, що обслуговують житлові будинки, голови ЖБК та ОСББ	15.09.2020
2	Підготовка під'їздів	4801	од.		-/-
3	Ремонт покрівель	26984	кв.м		01.10.2020
4	Ремонт стиків стінових панелей	10793	пог.м		01.10.2020
5	Підготовка систем ХВП	1364	буд.		-/-
6	Підготовка систем каналізації	1362	буд.		-/-
7	Підготовка систем ЦГВП	1296	буд.		-/-
8	Підготовка систем ГВП, обладнаних газовими колонками	67/1452	буд./кол.		-/-
9	Підготовка систем ЦО	1327	буд.		-/-
10	Підготовка опалюваних печей (котлів) на газ. паливі	23/34	буд./печ.		-/-
11	Підготовка всіх електричних систем	1364/1691	буд./щит.		-/-
12	Заготівля піску	1560	т		-/-
13	Заготівля лопат	680	од.		-/-
КП "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дніпровського району м. Києва"					
1	Підготовка спеціалізованої прибиральної техніки	31	од.	КП "ШЕУ"	01.10.2020
2	Підготовка адміністративних, виробничих та побутових приміщень	5	од.	-/-	01.11.2020
3	Поточний ремонт асфальтобетонних покриттів вуличної мережі	81,3	тис. м2	-/-	01.11.2020
4	Залучення додаткової техніки у сторонніх організацій	6	шт.	-/-	01.11.2020

5	Очищення оглядових колодязів/зливоприймальників на вуличній мережі	1762/1056	шт.	-/-	01.11.2020
6	Заготівля технічної солі/фрикційних матеріалів/піску	500/200/2000	т	-/-	01.11.2020
7	Заготівля холодного асфальту	5	т	-/-	01.11.2020
8	Заготівля шанцевих інструментів	180	од.	-/-	01.10.2020
Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва					
1	Підготовка опалювальних систем будинків та споруд: перевірка, заміна та фарбування внутрішніх систем опалення в будинках та спорудах	110	пог./м.	КП по УЗН	01.10.2020
2	Заготівля твердого палива для опалення побутових приміщень та аварійного запасу для теплиці	300	м3	-/-	01.10.2020
3	Герметизація вводів інженерних мереж будинків та водомірів	5	од.	-/-	15.10.2020
4	Підготовка до зими: -снігоприбиральної техніки -ремонт інвентарю	8 200	од. од.	-/-	01.10.2020
5	Заготівля посипаючого матеріалу	200	м3	-/-	01.10.2020
6	Консервація поливального водопроводу	10	тис. п/м	-/-	01.11.2020
7	Вкривання троянд та квітників	1,1	тис. м2	-/-	15.11.2020
8	Утримання засобів вогнегасіння	30	од.	-/-	Постійно
9	Поточний ремонт будинків та споруд: - побілка стін - фарбування дверей - ремонт підлоги - ремонт покрівлі	10 50 100 100	од. м2 м2 м2 м2	-/-	Згідно з планом
10	Підготовка до опалення побутових приміщень з пічним опаленням: -ремонт печей з заміною елементів -ремонт штукатурки та побілка грубок	3\54	шт. \ м2	-/-	01.10.2020
11	Перевірка на щільність теплових мереж	265	пог./м.	-/-	01.10.2020
12	Проведення робіт з утеплення вікон та дверей в будинках і майстернях підприємства	13	буд.	-/-	01.11.2020

13	Підготовка газогенераторних котлів до роботи	2	шт.	-//-	01.10.2020
Відділ культури Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації					
1	Підготовка закладів культури до опалювального періоду	11	од.	Відділ культури	01.09.2020
Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації					
1	Ремонт покрівель	14	од.	Управління освіти	31.08.2020
2	Хімічна промивка теплообмінників	36	од.	-//-	31.08.2020
3	Заміна вікон	12	шт.	-//-	31.08.2020
4	Ремонт фасаду	10	од.	-//-	31.08.2020
5	Опресування трубопроводів	146	од.	-//-	31.08.2020
6	Гідравлічна промивка теплообмінників	146	од.	-//-	31.08.2020
Відділ з питань охорони здоров'я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації					
1	Повірка теплотічильника	1	од.	Відділ з питань охорони здоров'я	31.08.2020
2	Підготовка МІТІ	1	од.	-//-	31.08.2020
3	Повірка манометрів	187	од.	-//-	31.08.2020
4	Заготівля інвентаря	130	од.	-//-	31.08.2020
5	Хімічна промивка теплообмінника	6	од.	-//-	31.08.2020

Начальник УЖКГ



Надія КОСАР





ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядження голови

Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

від «03» 07.20 № 428

### Посадовий склад

оперативного районного штабу з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2020/2021 років

Перший заступник голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації – керівник штабу

начальник управління житлово-комунального господарства Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації - заступник керівника штабу

Члени районного оперативного штабу:

заступник голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

начальник управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

начальник відділу культури Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

начальник відділу з питань охорони здоров'я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

начальник відділу з питань цивільного захисту Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

начальник відділу з питань благоустрою та контролю за охороною природного середовища Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»

начальник Комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дніпровського району м. Києва»

директор Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень  
Дніпровського району м. Києва

представник РТМ «Троещина» СП «Київські теплові мережі» КП  
«Київтеплоенерго» (за згодою)

представник РТМ «Дарниця» СП «Київські теплові мережі» КП  
«Київтеплоенерго» (за згодою)

представник ТОВ «Євро-Реконструкція» (за згодою)

представник КП «Київтеплоенерго» (за згодою)

представник Управління Державної інспекції енергетичного нагляду України  
у м. Києві Державної інспекції енергетичного нагляду України(за згодою).

Начальник УЖКГ



Надія КОСАР