



УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

24.06. 2016

№ 313

Про підготовку господарства
Дніпровського району м. Києва до
осінньо-зимового періоду 2016/2017 років

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», враховуючи спільний наказ Міністерства палива та енергетики України та Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10.12.2008 №620/378 «Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду», зареєстрований у Міністерстві юстиції України 31.12.2008 №1310/16001, керуючись розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.05.2016 № 377 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2016/2017 років» та з метою своєчасної і якісної підготовки районного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2016/2017 років, надійного забезпечення об'єктів промисловості, житлово-комунального, соціально-культурного, побутового призначення та населення Дніпровського району міста Києва електричною й тепловою енергією, природним газом, послугами водопостачання та водовідведення:

1. Затвердити основні заходи щодо підготовки господарства Дніпровського району м. Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2016/2017 років згідно з додатком 1.

2. Утворити оперативний районний штаб з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2016/2017 років і затвердити його склад згідно з додатком 2.

Оперативному районному штабу з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2016/2017 років забезпечити

постійний контроль за підготовкою підприємств, установ і організацій районного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2016/2017 років.

3. У червні-вересні 2016 року заслухати на засіданнях оперативного районного штабу з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2016/2017 років звіти керівників підприємств, установ та організацій про виконання заходів щодо підготовки господарства Дніпровського району м. Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2016/2017 років.

4. Покласти персональну відповідальність на керівників підприємств, організацій та об'єднань, що здійснюють обслуговування житлових будинків, нежитлових будівель і споруд всіх форм власності, за виконання необхідних заходів з підготовки теплових господарств та систем теплоспоживання до роботи в осінньо-зимовий період 2016/2017 року та за своєчасну оплату спожитих енергоносіїв.

5. Директору комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» та керівникам підприємств, організацій і установ, що мають на своєму балансі і на утриманні та експлуатаційному обслуговуванні житло і об'єкти соціально-культурного та побутового призначення:

5.1. В термін до 01 вересня 2016 року провести промивку систем опалення.

Забезпечити заповнення внутрішньобудинкових систем опалення житлових будинків підготовленою водою за графіком, затвердженим розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 27.05.2016 № 377 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2016/2017 років».

5.2. Забезпечити в термін до 01 жовтня 2016 року поточний ремонт покрівель та фасадів, інженерних мереж і електрощитових будинків, теплових пунктів, герметизацію інженерних ввідів у будинках та стиків панелей, відповідність схем електроосвітлення проектним рішенням, скління вікон та утеплення під'їздів.

5.3. Забезпечити дотримання Правил безпеки систем газопостачання України, затверджених наказом Міністерства енергетики та вугільної промисловості України від 15.05.2015 № 285, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 08.06.2015 за № 674/27119.

5.4. Забезпечити оформлення в установленому порядку паспортів готовності житлових будинків та актів стану готовності теплового господарства в опалювальний період 2016/2017 років відповідно до Правил підготовки

теплових господарств до опалювального періоду у термін до 25 вересня 2016 року, в тому числі із дотриманням вимог щодо повірки, ремонту чи заміни за необхідності приладів обліку теплової енергії.

5.5. Забезпечити за даними енергопостачальної організації своєчасне інформування мешканців житлових будинків та власників нежитлових будівель про припинення подачі теплоносія (гаряче водопостачання) у разі виконання гідравлічних випробувань, планових та аварійних робіт з розміщенням відповідних об'яв на дошках оголошень житлових будинків.

5.6. Забезпечити своєчасну перевірку та прочистку димових і вентиляційних каналів житлових будинків. У разі виявлення несправностей терміново інформувати експлуатаційні філії ПАТ «Київгаз».

5.7. Забезпечити підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки підприємств комунальної форми власності, до 01 жовтня 2016 року.

5.8. Забезпечити підготовку необхідного інвентарю та посипкового матеріалу для роботи в осінньо-зимовий період.

6. Зобов'язати всіх балансоутримувачів житлових та нежитлових будівель, віднесених до сфери управління райдержадміністрації:

не допускати розміщення матеріальних цінностей у підвальних та інших приміщеннях, в яких проходять трубопроводи теплових мереж, виконати обов'язкові заходи щодо ущільнення інженерних ввідів та організації дренажних систем;

до 01 вересня 2016 року виконати роботи та скласти відповідні акти про перевірку водопровідних ввідів будівель багатоповерхової забудови на предмет їх герметизації, обладнаних внутрішньобудинковим пожежогасінням, з метою визначення їх технічного стану; у разі виявлення недоліків у зовнішніх та внутрішньобудинкових водопровідних мережах забезпечити їх усунення у термін до 01 жовтня 2016 року.

7. Керівникам підприємств та організацій усіх форм власності району:

7.1. Разом з комунальним підприємством «Київміськвітло» забезпечити утримання зовнішнього освітлення вулиць, дворових територій району в належному стані.

7.2. Спільно з Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» першочергово надавати ПАТ «АК»Київводоканал» та енергопостачальним організаціям передбачені законодавством України документи на знесення зелених насаджень при виконанні робіт з перекладання мереж. Взяти до відома, що зелені насадження в охоронних зонах мереж зносяться без відшкодування їх

відновлювальної вартості.

7.3. Не допускати в охоронних зонах теплових, водопровідних, каналізаційних, кабельних, газових та інших інженерних мереж розташування гаражів, тимчасових споруд, зелених насаджень, стоянок автотранспорту тощо. Вжити заходів щодо виносу (зносу) наявних об'єктів з охоронних зон інженерних мереж згідно з діючим законодавством України.

7.4. Спільно з Дніпровським управлінням поліції Головного управління національної поліції у місті Києві та керівниками підприємств і організацій, які є власниками інженерних споруд і мереж, вжити заходів щодо посилення охорони обладнання насосних станцій, павільйонів, теплових камер, люків і горловин теплових та водопровідно-каналізаційних мереж, трансформаторних підстанцій та кабельних мереж.

8. Керівникам управлінь освіти, охорони здоров'я, культури, туризму та охорони культурної спадщини, в підпорядкуванні яких є медичні установи та заклади освіти, до початку опалювального періоду:

8.1. Забезпечити якісне обслуговування та підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період 2016/2017 років модульних індивідуальних теплових пунктів та приладів обліку теплової енергії.

8.2. Виконати метрологічну перевірку приладів обліку теплової енергії та у разі необхідності здійснити їх ремонт або заміну в термін до 15 вересня 2016 року.

8.3. Вжити заходів щодо встановлення приладів обліку в закладах бюджетної сфери у разі їх відсутності в термін до 15 вересня 2016 року.

8.4. До початку осінньо-зимового періоду 2016-2017 років забезпечити робочий стан резервних джерел живлення.

9. Керівникам підприємств, установ та організацій, які мають на своєму балансі пошкоджені кабельні лінії 0,4 - 10 кВ, забезпечити контроль за виконанням ремонтних робіт та введенням зазначених мереж в експлуатацію до 15 вересня 2016 року.

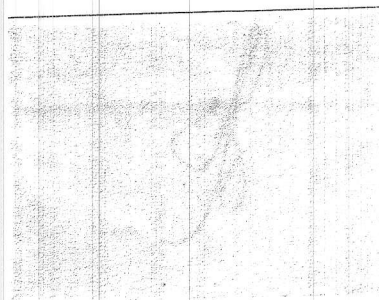
10. Підприємствам, установам та організаціям району забезпечити підготовку енергооб'єктів, інженерних мереж, систем теплоспоживання споживачів та до 25 вересня 2016 року отримати від тепlopостачальних організацій акти стану готовності теплового господарства відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду.

11. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього

розпорядження на офіційному субвеб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

12. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на заступників голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



П. Онофрійчук

Додаток 2

до розпорядження голови
Дніпровської районної в місті
Києві державної адміністрації
від «4» жовтня 2016 № 393



ПОСАДОВИЙ СКЛАД

оперативного районного штабу з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2016/2017 років

Перший заступник голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації – керівник штабу.

Члени районного оперативного штабу:

заступник голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації - заступник керівника штабу;

завідувач сектору енергозбереження управління житлово-комунального господарства та будівництва Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації – секретар штабу;

начальник управління житлово-комунального господарства та будівництва Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації;

начальник управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації;

начальник управління культури, туризму та культурної спадщини Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації;

начальник управління охорони здоров'я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації;

начальник відділу з питань надзвичайних ситуацій Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації;

начальник відділу з питань благоустрою та контролю за охороною природного середовища Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації;

директор комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»;

директор Комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дніпровського району м. Києва»;

директор Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва;

головний інженер з експлуатації теплових мереж РТМ «Троєщина» ПАТ «Київенерго» (за згодою);

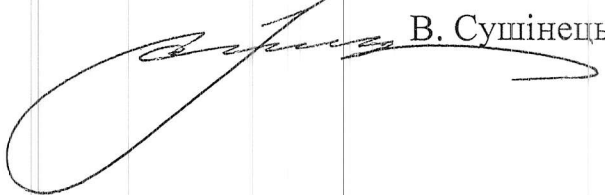
заступник головного інженера з експлуатації теплових мереж РТМ «Дарниця» ПАТ «Київенерго» (за згодою);

заступник головного інженера з експлуатації РТМ «Позняки» ПАТ «Київенерго» (за згодою);

представник ТОВ «Євро-Реконструкція»;


представник Державної інспекції з енергетичного нагляду за режимами споживання електричної і теплової енергії у м. Києві Держенергонагляд у центральному регіоні Міненерговугілля України (за згодою).

В.о. першого заступника голови

 В. Сушінець









Додаток 1
до розпорядження голови Дніпровської
районної в місті Києві державної
адміністрації
від "04" 06 2016 № 343

Основні заходи
щодо підготовки господарства Дніпровського району м. Києва
до роботи в осінньо-зимовий період 2016/2017 років

№ п/п	Назва заходу	К-ть	Одиниця виміру	Виконавець	Термін виконання
1	2	3	4	5	6
КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва, відомчі організації, установи, що мають на балансі житлові будинки, голови ЖБК та ОСББ					
1	Підготовка будинків до зими з видачею паспортів готовності	1331	од.	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва", відомчі організації, установи, що мають на балансі житлові будинки, голови ЖБК та ОСББ	25.09.2016
2	Підготовка під'їздів	4725	од.		-/-
3	Ремонт покрівель	34510	кв.м		-/-
4	Ремонт фасадів	12764	пог.м		-/-
5	Підготовка систем ХВП	1331	буд.		-/-
6	Підготовка систем каналізації	1329	буд.		-/-
7	Підготовка систем ЦГВП	1264	буд.		-/-
8	Підготовка систем ГВП, обладнаних газовими колонками	66/1415	буд./кол.		-/-
9	Підготовка систем ЦО	1303	буд.		-/-
10	Підготовка опалюваних печей (котлів) на газ. паливі	23/34	буд./печ.		-/-
11	Підготовка всіх електричних систем	1331/1639	буд./щит.		-/-
12	Заготівля піску	1540	т		-/-
13	Заготівля лопат	887	од.		-/-
14	Заготівля скребків	581	од.		-/-
КП "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дніпровського району м. Києва"					
15	Підготовка спеціалізованої прибиральної техніки	25	од.	КП "ШЕУ"	01.11.2016
16	Облаштування приміщень для відпочинку водіїв спецтехніки	6	од.	-/-	01.11.2016
17	Поточний ремонт асфальтобетонних покриттів вуличної мережі	28,9	тис. м2	-/-	01.11.2016
18	Ремонт оглядових колодязів та зливоприймальників на вуличній мережі	24/43	шт.	-/-	01.11.2016

Сест

19	Очищення оглядових колодязів/зливоприймальників на вуличній мережі	1749/1055	шт.	-//-	01.11.2016
20	Заготівля технічної солі/фрикційних матеріалів/піску	3000/100/2800	т	-//-	01.11.2016
21	Підготовка до роботи котельні	2	од.	-//-	01.11.2016
22	Заготовлення аварійного запасу дизпалива	10	тис. л	-//-	01.11.2016
23	Заготівля шанцевих інструментів: лопат/льодоколів	180/75	од.	-//-	01.11.2016
Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва					
24	Підготовка опалювальних систем будинків та споруд: перевірка, заміна та фарбування внутрішніх систем опалення в будинках та спорудах	110	пог./м.	КП по УЗН	01.09.2016
25	Заготівля твердого палива для опалення побутових приміщень та аварійного запасу для теплиці	300	м3	-//-	01.10.2016
26	Герметизація вводів інженерних мереж будинків та водомірів	5	од.	-//-	15.10.2016
27	Підготовка до зими: -снігоприбиральної техніки -ремонт інвентарю	7 200	од. од.	-//-	02.11.2016
28	Заготівля посипаючого матеріалу	200	м3	-//-	03.11.2016
29	Консервація поливального водопроводу	3,2	тис. п/м	-//-	01.11.2016
30	Вкривання троянд та квітників	1,1	тис. м2	-//-	15.11.2016
31	Утримання засобів вогнегасіння	30	од.	-//-	Постійно
32	Поточний ремонт будинків та споруд: - побілка стін - фарбування дверей - ремонт підлоги - ремонт покрівлі	10 50 100 100	од. м2 м2 м2 м2	-//-	Згідно плану
33	Підготовка до опалення побутових приміщень з пічним опаленням: -ремонт печей з заміною елементів -ремонт штукатурки та побілка грубок	3\54	шт. \ м2	-//-	01.10.2016
34	Перевірка на щільність теплових мереж	265	пог./м.	-//-	За графіком РТМ

35	Проведення робіт з утеплення вікон та дверей в будинках і майстернях підприємства	13	буд.	-//-	02.11.2016
36	Підготовка газогенераторних котлів до роботи	2	шт.	-//-	01.10.2016
37	Ремонт теплиці: -скління теплиці; -накриття плівкою.	100 \ 1200	м2 \ м2	-//-	15.09.2016
Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації					
38	Повірка лічильників тепла	1	од.	Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини	01.09.2016
39	Оснащення окремим тепловим пунктом Дитячої музичної школи № 16 (вул. Ентузіастів, 5/1)	1	од.		-//-
Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації					
40	Ремонт покрівель	18	од.	Управління освіти	01.09.2016
41	Повірка приладів обліку тепла	56	од.	-//-	01.09.2016
42	Капітальний ремонт теплових пунктів	10	од.	-//-	01.09.2016
43	Обслуговування тепловісильників/ремонт МІТП	135	шт.	-//-	01.09.2016
44	Заміна вікон на енергозберігаючі	27	шт.	-//-	01.09.2016
45	Ремонт фасаду	2	од.	-//-	01.09.2016
Управління охорони здоров'я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації					
46	Ремонт покрівель та фасадів	919,3	кв.м	Управління охорони здоров'я	01.08.2016
	Підготовка МІТП	2	од.	-//-	15.08.2016
	Повірка манометрів	86	од.	-//-	25.09.2016
	Ревізія рамок управління	2	од.	-//-	01.08.2016
	Хімічна промивка теплообмінника	2	од.	-//-	25.09.2016

В.о. першого заступника голови

В. Сушінець

