



УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29.07 2014 р.

№ 320

Про підготовку господарства
Дніпровського району м. Києва до
осінньо-зимового періоду 2014/2015 року

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», враховуючи спільний наказ Міністерства палива та енергетики України та Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10.12.2008 №620/378 «Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду», зареєстрований у Міністерстві юстиції України 31.12.2008 №1310/16001, керуючись розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.07.2014 № 822 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2014/2015 року» та з метою своєчасної і якісної підготовки районного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2014/2015 року, надійного забезпечення об'єктів промисловості, житлово-комунального, соціально-культурного, побутового призначення та населення Дніпровського району міста Києва електричною й тепловою енергією, природним газом, послугами водопостачання та водовідведення:

1. Затвердити основні заходи щодо підготовки господарства Дніпровського району м. Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2014/2015 років згідно з додатком 1.

2. Створити оперативний районний штаб з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2014/2015 року і затвердити його склад згідно з додатком 2.

Оперативному районному штабу з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2014/2015 року забезпечити постійний контроль за підготовкою підприємств, установ і організацій районного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2014/2015 року.

3. У липні-вересні 2014 року заслухати на засіданнях оперативного районного штабу з підготовки та координації роботи районного господарства в

0001423

осінньо-зимовий період 2014/2015 року звіти керівників підприємств, установ та організацій про виконання заходів щодо підготовки господарства Дніпровського району м. Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2014/2015 року.

4. Покласти персональну відповідальність на керівників житлових ремонтно-експлуатаційних організацій та об'єднань, що здійснюють обслуговування житлових будинків, нежитлових будівель і споруд всіх форм власності, за виконання необхідних заходів з підготовки теплових господарств та систем теплоспоживання до роботи в осінньо-зимовий період 2014/2015 року.

5. Директору комунального підприємства «Керуюча дирекція Дніпровського району м. Києва» та керівникам підприємств, організацій і установ, що мають на своєму балансі і на утриманні та експлуатаційному обслуговуванні житло і об'єкти соціально-культурного та побутового призначення:

1) забезпечити заповнення внутрішньобудинкових систем опалення житлових будинків підготовленою водою за графіком, затвердженим розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 08.07.2014 № 822 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2014/2015 року», та про виконання поінформувати Департамент житлово-комунальної інфраструктури виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) до 25 вересня 2014 року.

2) забезпечити поточний ремонт покрівель та фасадів, інженерних мереж і електрощитових будинків, теплових пунктів, герметизацію інженерних ввідів у будинки та стиків панелей, відповідність схем електроосвітлення проектним рішенням, засклення вікон та утеплення під'їздів;

3) забезпечити дотримання Правил безпеки систем газопостачання України, затверджених наказом Державного комітету України по нагляду за охороною праці від 01.10.1997 №254, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.05.1998 за №318/2758;

4) забезпечити оформлення в установленому порядку паспортів готовності до роботи в опалювальний період житлових будинків та актів готовності відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду у термін до 25 вересня 2014 року;

5) забезпечити за даними енергопостачальної організації своєчасне інформування мешканців житлових будинків та власників нежитлових будівель про відключення від теплопостачання при виконанні гідравлічних випробувань, планових та аварійних робіт;

6) забезпечити своєчасну перевірку та прочистку димових і вентиляційних каналів житлових будинків. У разі виявлення несправностей терміново інформувати експлуатаційні філії ПАТ "Київгаз";

7) забезпечити підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки, що перебуває на підприємствах комунальної форми власності, до 01 жовтня 2014 року;

8) забезпечити підготовку необхідного інвентарю та запасів посипкового матеріалу для роботи в осінньо-зимових умовах.

6. Зобов'язати всіх балансоутримувачів житлових та нежитлових будівель у підвальних та інших приміщеннях, в яких проходять трубопроводи теплових мереж:

- не допускати розміщення матеріальних цінностей в цих приміщеннях;
- виконати обов'язкові заходи щодо ущільнення інженерних введів та організації дренажних систем.

7. Керівникам підприємств та організацій всіх форм власності району:

1) разом з комунальним підприємством „Київміськвітло” забезпечити виконання затверджених програм та утримання зовнішнього освітлення вулиць, дворових територій району в належному стані;

2) спільно з Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» першочергово надавати ПАТ «АК»Київводоканал» та енергопостачальним організаціям передбачені законодавством України документи на знесення зелених насаджень при виконанні робіт з перекладання мереж. Взяти до відома, що зелені насадження в охоронних зонах мереж зносяться без відшкодування їх відновлювальної вартості;

3) не допускати в охоронних зонах теплових, водопровідних, каналізаційних, кабельних, газових та інших інженерних мереж розташування гаражів, тимчасових споруд, зелених насаджень, стоянок автотранспорту тощо. Вжити заходів щодо виносу (зносу) наявних об'єктів з охоронних зон інженерних мереж згідно з діючим законодавством України;

4) спільно з Дніпровським районним управлінням ГУ МВС України в місті Києві та керівниками підприємств і організацій, які є власниками інженерних споруд і мереж, вжити заходів щодо посилення охорони обладнання насосних станцій, павільйонів, теплових камер, люків і горловин теплових та водопровідно-каналізаційних мереж, трансформаторних підстанцій та кабельних мереж.

8. Керівникам управлінь освіти, охорони здоров'я, культури, туризму та охорони культурної спадщини, в підпорядкуванні яких є медичні установи та

заклади освіти, до початку опалювального періоду:

1) забезпечити якісне обслуговування та підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період 2014/2015 року модульних індивідуальних теплових пунктів та приладів обліку теплової енергії спеціалізованими обслуговуючими організаціями;

2) виконати метрологічну перевірку приладів обліку теплової енергії та у разі необхідності здійснити їх ремонт або заміну;

3) вжити заходів щодо встановлення приладів обліку в закладах бюджетної сфери у разі їх відсутності.

9. Дніпровській районній в місті Києві державній адміністрації забезпечити контроль за виконанням керівниками підприємств, установ та організацій, які мають на своєму балансі пошкоджені кабельні лінії 0,4 - 10 кВ, ремонтних робіт та введенням зазначених мереж в експлуатацію до 15 вересня 2014 року.

10. Попередити керівників підприємств, установ та організацій усіх форм власності району про їх персональну відповідальність за те, що в разі невиконання цього розпорядження та при наявності заборгованості за спожиті теплову, електричну енергію, газ, а також за водопостачання і водовідведення, їх об'єкти не будуть підключатись до діючих систем тепло-, електри- і газопостачання та будуть відключатись від діючих систем водопостачання і водовідведення.

11. Підприємствам, установам та організаціям району забезпечити підготовку енергооб'єктів, інженерних мереж, систем тепло споживання споживачів та до 25 вересня 2014 року отримати від теплопостачальних організацій акти стану готовності теплового господарства відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду.

12. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному веб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

13. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на першого заступника голови Я. Горбунова.



А.Долинний



Додаток 1
до розпорядження голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації
від "29" 07 2014 № 320

Основні заходи
щодо підготовки господарства Дніпровського району м. Києва
до роботи в осінньо-зимовий період 2014/2015 років

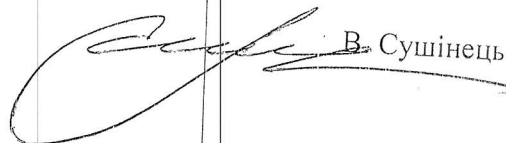
№ п/п	Назва заходу	К-ть	Одиниця виміру	Виконавець	Термін виконання
1	2	3	4	5	6
1	Підготовка будинків до зими з видачею паспортів готовності	1309	од.	КП "Керуюча дирекція Дніпровського району м. Києва", відомчі організації, установи, що мають на балансі житлові будинки, голови ЖБК та ОСББ	25.09.2014
2	Підготовка під'їздів	4644	од.		-//-
3	Ремонт покрівель	256	од.		-//-
4	Ремонт фасадів	165	буд.		-//-
5	Підготовка систем ХВП	1309	буд.		-//-
6	Підготовка систем каналізації	1307	буд.		-//-
7	Підготовка систем ЦГВП	1240	буд.		-//-
8	Підготовка систем ГВП, обладнаних газовими колонками	68/1424	буд./кол.		-//-
9	Підготовка систем ЦО	1279	буд.		-//-
10	Підготовка опалюваних печей (котлів) на газ. паливі	23/34	буд./печ.		-//-

11	Підготовка всіх електросистем	1309/1567	буд./щит.			-//-
12	Заготівля посипочного матеріалу	2408	м3			-//-
13	Заготівля лопат	774	од.			-//-
14	Заготівля скребків	595	од.			-//-
Управління освіти						
15	Капітальний ремонт покрівель	16	од.	Управління освіти		25.09.2014
16	Ремонт внутрішніх мереж	462812,7	п.м	-//-		25.09.2014
17	Ремонт та обслуговування електрообладнання	126	од.	-//-		25.09.2014
18	обслуговування / повірка теплолічильників	135/79	шт.	-//-		25.09.2014
19	Підготовка МІТП до опалювального сезону	135	шт.	-//-		25.09.2014
КП ШЕУ						
20	Підготовка спеціалізованої прибиральної техніки	22	од.	КП "ШЕУ"		01.11.2014
21	Ремонт приміщень для відпочинку водіїв спецтехніки	2	од.	-//-		01.11.2014
22	Поточний ремонт асфальтобетонних покриттів вуличної мережі	10,4	тис. м2	-//-		01.11.2014
23	Ремонт оглядових колодязів та зливоприймачів на вуличній мережі	20/64	шт.	-//-		01.11.2014
24	Очищення оглядових колодязів/зливоприймачів на вуличній мережі	1749/1055	шт.	-//-		01.11.2014
25	Заготівля технічної солі/фрикційних матеріалів/піску	3000/100/3500	т	-//-		01.11.2014
26	Підготовка до роботи газової котельні	1	од.	-//-		01.11.2014
27	Заготівлення аварійного запасу дизпалива	10	тис. л	-//-		01.11.2014
28	Заготівля шанцевих інструментів: лопат/лідоколів	180/75	од.	-//-		01.11.2014
КП по УЗН						

29	Підготовка опалювальних систем будинків та споруд: перевірка, заміна та фарбування внутрішніх систем опалення в будинках та спорудах	110		пог./м.	КП по УЗН	01.09.2014
30	Заготівля твердого палива для опалення побутових приміщень та аварійного запасу для теплиці	1500		м3	-//-	01.10.2014
31	Герметизація введів інженерних мереж будинків	7		од.	-//-	15.10.2014
32	Підготовка до зими: -снігоприбиральної техніки -ремонт інвентарю	7 200		од. од.	-//-	02.11.2014
33	Заготівля посипаючого матеріалу	120		м3	-//-	03.11.2014
34	Консервація поливального водопроводу	3,2		тис. п/м	-//-	01.11.2014
35	Вкривання троянд та квітників	1,1		тис. м2	-//-	15.11.2014
36	Утримання засобів вогнегасіння	30		од.	-//-	Постійно
37	Поточний ремонт будинків та споруд: - побілка стін - фарбування дверей - ремонт підлоги - ремонт покрівлі	10 40 45 12	86	од. м2 м2 м2 м2	-//-	Згідно плану
38	Підготовка до опалення побутових приміщень з пічним опаленням: -ремонт печей з заміною елементів -ремонт штукатурки та побілка грубок	2 \ 54		шт. \ м2	-//-	01.10.2014
39	Перевірка на щільність теплових мереж	265		пог./м.	-//-	Згідно графіка РТМ
40	Проведення робіт з утеплення вікон та дверей в будинках і майстернях підприємства	13		буд.	-//-	02.11.2014
41	Підготовка газогенераторних котлів до роботи	4		шт.	-//-	01.10.2014

42	Ремонт теплиці: -скління теплиці; -накриття плівкою.	350 \ 1200	м2 \ м2	-//-	15.09.2014
Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини					
43	Повірка лічильників тепла	2	од.	Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини	01.09.2014
44	Поточний ремонт по підготовці теплового обладнання	3	од.	-//-	-//-
Управління охорони здоров'я					
45	Ремонт зовнішніх та внутрішніх мереж (пр. Тичини, 12)	21	п. м.	Управління охорони здоров'я	25.09.2014
46	Ремонт покрівлі	1557	кв.м	-//-	01.10.2014
47	Підготовка бойлерних, котелень, т/пунктів	13	од.	-//-	25.09.2014

Керівник апарату

 В. Сушінець

Додаток 2

до розпорядження голови
Дніпровської районної в місті
Києві державної адміністрації



ВІД « 29 » 07 р. № 220

оперативного районного штабу з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2014/2015 року

Горбунов Ярослав
Володимирович

перший заступник голови Дніпровської
районної в місті Києві державної
адміністрації, керівник штабу

Короткіх Ганна
Анатоліївна

заступник голови Дніпровської районної в
місті Києві державної адміністрації,
заступник керівника штабу

Косар Надія Романівна

начальник управління житлово-
комунального господарства

Іваніна Наталія Василівна

начальник управління освіти

Шуригайло Оксана Іванівна

начальник управління культури, туризму та
культурної спадщини

Карабаєв Данієль Таїрович

начальник управління охорони здоров'я

Столяр Віталій
Володимирович

головний інженер комунального
підприємства «Керуюча дирекція
Дніпровського району м. Києва»

Дрижко Олександр
Олександрович

Директор Комунального підприємства
«Шляхово-експлуатаційне управління по
ремонту та утриманню автомобільних
шляхів та споруд на них Дніпровського
району м. Києва» (за згодою)

Назаренко Микола
Олексійович

Директор Комунального підприємства по
утриманню зелених насаджень (за згодою)

Сандлер Володимир
Юрійович

Генеральний директор ТОВ «Євро-
реконструкція» (за згодою)

Охріменко Микола Лукич

заступник головного інженера з
експлуатації теплових мереж РТМ
«Троєщина» ПАТ «Київенерго» (за згодою)

Поґребняк Петро Петрович

заступник головного інженера з
експлуатації розподільчих мереж РТМ
«Дарниця» ПАТ «Київенерго» (за згодою)

Кравченко Юрій
Миколайович

старший державний інспектор
Держенергонагляду (за згодою)

Юрченко Сергій Євгенович

старший державний інспектор
Держенергонагляду (за згодою)

Керівник апарату


В. Сушінець