



# ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

16. 02.

2024 р.

№ 102

Про затвердження протоколу про  
результати електронного аукціону  
№ LLE001-UA-20240111-30289 та  
укладення договору оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20240111-30289 від 19.01.2024 з оренди нежитлового приміщення площею 5,0 кв. м за адресою вул. Остафія Дашкевича, 7, згідно з яким переможцем визнано – фізичну особу-підприємця Гуріненка Ростислава Івановича.

2. До 26.02.2024 року укласти договір оренди нерухомого майна загальною площею 5,0 кв. м на вул. Остафія Дашкевича, 7 за результатами проведення електронного аукціону, згідно з додатком.

3. Комунальному некомерційному підприємству «Центру первинної медико-санітарної допомоги №1 Дніпровського району міста Києва»:

3.1. Відповідно до рішення Київської міської ради від 14 грудня 2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», підготувати проект договору оренди нерухомого майна, що належить до комунальної власності територіальної громади міста Києва, укладений за результатами аукціону, згідно з пунктом 2 цього

002464

розпорядження та надати до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення.

3.2. Забезпечити контроль за внесенням платежів, визначених у додатку до цього розпорядження на рахунок балансоутримувача.

4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному субвеб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків  
першого заступника голови



Олена ШЕВЧЕНКО

Додаток до розпорядження голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Від *В.О.С.* № *102*

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо якого за результатами проведення електронного аукціону погоджено укладення договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата у грн. (без ПДВ)			Строк, на який укладається договір оренди
				Розмір авансового платежу, грн. без ПДВ	Розмір забезпечувального депозиту, грн.	5	
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							6
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КНП «ЦЕНТР ПЕРВИННОЇ МЕДИКО-САНІТАРНОЇ ДОПОМОГИ №1 ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»</b>							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ГУРІНЕНКО РОСТИСЛАВ ІВАНОВИЧ  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. ОСТАФІЯ ДАШКЕВИЧА, 7  Дніпровський район	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГІВЕЛЬНОГО АПАРАТУ, ЩО ВІДПУСКАЄ ПРОДОВОЛЬЧІ ТОВАРИ (КАВОВИЙ АВТОМАТ).  Поверх перший; Площа – 5,00 кв.м	6067,20		5 років	
				6067,20			
				7100,00			

Виконувач обов'язків начальника  
відділу оренди майна комунальної власності



Вікторія ОСИПЕНКО



З А Т В Е Р Д Ж Е Н О

Розпорядженням Дніпровської районної в

місті Києві державної адміністрації

від 16.01.24 № 102

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20240111-30289

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

Організатор аукціону: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 19.01.2024 12:05:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 19.01.2024 12:43:02

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Надання частини нежитлового приміщення загальною площею 5,0 кв.м, за адресою: м. Київ, вул. Остафія Дашкевича, 7

1. Нежитлове приміщення загальною площею 5,0 кв.м, за адресою: м. Київ, вул. Остафія Дашкевича, 7

Стартовий розмір орендної плати: 2 120,98 грн, без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 6 067,20 грн, у т.ч. ПДВ 1 011,20 грн

Крок аукціону: 21,21 грн

Розмір гарантійного внеску: 4 241,96 грн, без ПДВ

Розмір реєстраційного внеску: 710,00 грн, без ПДВ

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП Гуріненко Ростислав Іванович, ПН/РНОКПП (ФОП): 3142813772
2. ФОП Ворончук Анна Олегівна, ПН/РНОКПП (ФОП): 3277903606
3. Фізична особа-підприємець Новіков Павло Костянтинівич, ПН/РНОКПП (ФОП): 3438309032

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП Ворончук Анна Олегівна	3 000,00 грн	18.01.2024 16:30:42
Фізична особа-підприємець Новіков Павло Костянтинівич	3 100,00 грн	18.01.2024 17:28:15
ФОП Гуріненко Ростислав Іванович	4 800,00 грн	18.01.2024 18:58:13

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ФОП Ворончук Анна Олегівна	5 000,00 грн	19.01.2024 12:10:06
Фізична особа-підприємець Новіков Павло Костянтинівич	5 001,00 грн	19.01.2024 12:13:07
ФОП Гуріненко Ростислав Іванович	5 002,00 грн	19.01.2024 12:16:11

Раунд 2

ФОП Ворончук Анна Олегівна	5 030,00 грн	19.01.2024 12:24:04
Фізична особа-підприємець Новіков Павло Костянтинівич	5 031,00 грн	19.01.2024 12:26:22
ФОП Гуріненко Ростислав Іванович	5 032,00 грн	19.01.2024 12:28:08

Раунд 3

ФОП Ворончук Анна Олегівна

5 030,00 грн 19.01.2024 12:24:04

Фізична особа-підприємець Новіков Павло Костянтинович 5 055,00 грн 19.01.2024 12:39:10

ФОП Гуріненко Ростислав Іванович

5 056,00 грн 19.01.2024 12:40:09

Переможець електронного аукціону: ФОП Гуріненко Ростислав Іванович, ПН/РНОКПП (ФОП): 3142813772

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Реєстраційний внесок, який стягується з кожного учасника в електронному аукціоні: 710,00 грн. (сімсот десять гривень 00 копійок), без ПДВ

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 3 640,32 грн (три тисячі шістьсот сорок гривень 32 копійки), у т.ч. ПДВ 606,72 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 601,64 грн (шістсот одна гривня 64 копійки), без ПДВ


Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 6 067,20 грн (шість тисяч шістьдесят сім гривень 20 копійок), у т.ч. ПДВ 1 011,20 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 19.01.2024 12:43:02

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

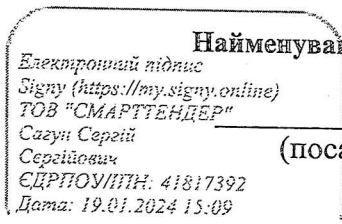
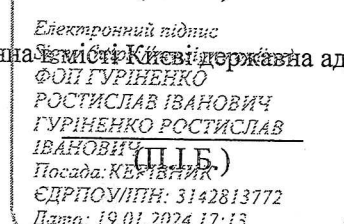
Переможець електронного аукціону: ФОП Гуріненко Ростислав Іванович, ПН/РНОКПП (ФОП): 3142813772

_____		_____	19.01.2024
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "СМАРТТЕНДЕР"

_____		_____	19.01.2024
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування організатора: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

	_____		_____		
Електронний підпис Signy ( <a href="https://my.signy.online">https://my.signy.online</a> ) ТОВ "СМАРТТЕНДЕР" Сазун Сергій Сергійович ЄДРПОУ/ПН: 41817392 Дата: 19.01.2024 15:09	(посада)	Електронний підпис ФОП ГУРІНЕНКО РОСТИСЛАВ ІВАНОВИЧ ГУРІНЕНКО РОСТИСЛАВ ІВАНОВИЧ Посада: КЕ... ЄДРПОУ/ПН: 3142813772 Дата: 19.01.2024 17:13	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)**

