



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17, 04 2024 р.

№ 261

Про затвердження протоколу
результатів електронного аукціону
№ LLP001-UA-20240328-09880 та
укладення договору оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити Протокол електронного аукціону від 10.04.2024 № LLP001-UA-20240328-09880 з оренди нежитлового приміщення загальною площею 54,88 кв. м на вул. Каунаська, 2 (СЗШ № 66), згідно з яким переможцем визнано – фізичну особу – підприємця Нехайчик Наталію Олексіївну, додається.

2. До 07.05.2024 укласти договір оренди нерухомого майна загальною площею 54,88 кв. м на вул. Каунаській, 2 (СЗШ № 66), за результатами проведення електронного аукціону, згідно з додатком.

3. Управлінню освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації:

3.1. Відповідно до рішення Київської міської ради від 14.12.2023 № 7579/7620 «Про затвердження примірних договорів оренди комунального майна територіальної громади міста Києва», підготувати проект договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 2 цього розпорядження та надати до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення.

3.2. Забезпечити контроль за внесенням платежів, визначених у додатку до цього розпорядження на рахунок балансоутримувача.

093053

4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному субвеб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків
першого заступника голови



Олена ШЕВЧЕНКО



Додаток до розпорядження Дніпровської районної в м. Києві державної адміністрації
від 17.04.2024 № 267

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо якого за результатами проведення електронного аукціону погоджено продовження договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м		Місячна орендна плата (без ПДВ)		Строк, на який укладається договір оренди, графік оренди
			Інформація про договір	Розмір авансового платежу, грн. без ПДВ	Розмір забезпечувального депозиту, грн.	графік оренди:	
1	Фізична особа – підприємець НЕХАЙЧИК ЮЛІЯ ОЛЕКСІВНА	Вул. Каунаська, 2 (СЗШ № 66)	РОЗМІЩЕННЯ СУБ'ЄКТА, ЯКІ ПРОВОДЯТЬ ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ОСВІТИ	3352,32	5 років,	графік оренди: Пн., Вт., Ср., Чт., Пт.: з 15:00 по 19:00, всього 20 годин на тиждень	
1	Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	Дніпровський район	Площа – 54, 88 кв. м	3352,32			
			Договір оренди від 25.05.2021 № 326/2-1 (з 25.05.2021 по 25.05.2024), графік оренди: Пн., Вт., Ср., Чт.: 16:00-20:00	8000,00*			

*Відповідно до пункту 4.5 Незмінних умов Договору про передачу майна в оренду, орендар сплачує різницю між сумою забезпечувального депозиту, сплаченого Орендарем раніше за договором, що продовжується (орендар повинен сплатити 2000,00 грн.)

Виконувач обов'язків начальника відділу
оренди майна комунальної власності

Вікторія ОСИПЕНКО

Тетяна Вігенко

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:
1 448,20 грн (одна тисяча чотириста сорок вісім гривень 20 копійок), у т.ч. ПДВ 241,37 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 227,96 грн (двісті двадцять сім гривень 96 копійок)


Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 4 022,78 грн, у т.ч. ПДВ 670,46 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 10.04.2024 20:00:02

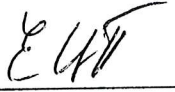
Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву / чинний орендар, який реалізує своє переважне право на продовження договору оренди) : ФОП НЕХАЙЧИК НАТАЛІЯ ОЛЕКСІЇВНА, ІПН/РНОКПП (ФОП): 3009005287

_____		_____	<u>15.04.2024</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

_____		_____	<u>11.04.2024</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)



