



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

04.09 2023 р.

№ 631

Про затвердження протоколу про
результати електронного аукціону
№ LLE001-UA-20230809-72239 та
укладення договору оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити Протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20230809-72239 від 23.08.2023 з оренди нежитлового приміщення загальною площею 11,10 кв. м на вул. Космічна, 3, згідно з яким переможцем визнано – фізичну особу-підприємця Сімака Сергія Віталійовича (додається).
2. До 19.09.2023 року за результатами електронного аукціону № LLE001-UA-20230809-72239 від 23.08.2023 укласти договір оренди нерухомого майна загальною площею 11,10 кв. м на вул. Космічна,3, згідно з додатком.
3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»:
 - 3.1. Відповідно до Примірного договору, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820, підготувати проект договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 2 цього розпорядження, у визначені терміни та надати до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення.
 - 3.2. Забезпечити контроль за внесенням платежів, визначених у додатку до цього розпорядження на рахунок балансоутримувача.

001939

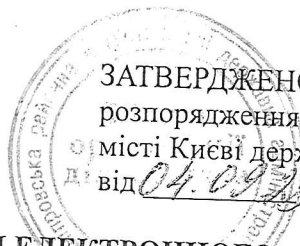
4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному субвеб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків
першого заступника голови



Олена ШЕВЧЕНКО



ЗАТВЕРДЖЕНО
розпорядження Дніпровської районної в
місті Києві державної адміністрації
від 04.08.2023 № 631

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ
№ LLE001-UA-20230809-72239

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

Номер лота: 7-Л

Організатор аукціону: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 24.08.2023 11:25:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Надання нежитлового приміщення загальною площею 11,1 кв.м, за адресою: м. Київ, вул. Космічна, 3

1. Нежитлове приміщення (сміттєзбірник) загальною площею 11,10 кв.м, що знаходиться за адресою: м.Київ, вулиця Космічна, буд. 3

Стартовий розмір орендної плати: 1 230,00 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 3 060,00 грн, у т.ч. ПДВ 510,00 грн

Крок аукціону: 12,30 грн

Розмір гарантійного внеску: 4 920,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 670,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП "Сімак Сергій Віталійович", ІПН/РНОКПП (ФОП): 3094910936

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП "Сімак Сергій Віталійович" 2 550,00 грн

22.08.2023 16:13:24

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП "Сімак Сергій Віталійович", ІПН/РНОКПП (ФОП): 3094910936

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного та гарантійного внесів

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

2. Код ЄДРПОУ 37203257

3. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Реквізити балансоутримувача для перерахування переможцем авансового внеску та забезпечувального депозиту:

Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA423510050000026008554300600,
в ПАТ «УкрСиббанк»

Код ЄДРПОУ 39606435

ІПН 396064326530

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 1 836,00 грн (одна тисяча вісімсот тридцять шість гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 306,00 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 3 084,00 грн (три тисячі вісімдесят чотири гривні 00 копійок)

В. Кашаєв

Орендна плата, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:
3 060,00 грн, у т.ч. ПДВ 510,00 грн

Сума частини орендної плати, яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону
балансоутримувачу: 100 %

Протокол електронного аукціону сформовано: 23.08.2023 20:00:01

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП "Сімак Сергій Віталійович", ІПН/РНОКПП (ФОП): 3094910936

_____	<u>СШП</u>	_____	<u>25.08.2023</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію
переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

_____	<u>СШП</u>	_____	<u>25.08.2023</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування організатора: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

**При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.

Онлайн сервіс створення та перевірки кваліфікованого та удосконаленого електронного підпису

ПРОТОКОЛ
створення та перевірки кваліфікованого та удосконаленого електронного підпису

Дата та час: 12:36:31 25.08.2023

Назва файлу з підписом: LLE001-UA-20230809-72239-protocol на підпис.pdf.p7s.p7s
Розмір файлу з підписом: 222.5 КБ

Назва файлу без підпису: LLE001-UA-20230809-72239-protocol на підпис.pdf
Розмір файлу без підпису: 184.4 КБ

Результат перевірки підпису: Підпис створено та перевірено успішно. Цілісність даних підтверджено

Підписувач - 1: Сімак Сергій Віталійович

П.І.Б.: Сімак Сергій Віталійович

Країна: Україна

РНОКПП: 3094910936

Час підпису (підтверджено кваліфікованою позначкою часу для підпису від Надавача): 09:36:49
25.08.2023

Сертифікат виданий: КНЕДП ТОВ "Вчасно Сервіс"

Серійний номер: 32BA6ADA8780FF4504000000F33300004B910000

Тип носія особистого ключа: Незахищений

Алгоритм підпису: ДСТУ-4145

Тип підпису: Удосконалений

Тип контейнера: Підпис та дані в одному файлі (CAAdES enveloped)

Формат підпису: З повними даними ЦСК для перевірки (CAAdES-X Long)

Сертифікат: Кваліфікований

Підписувач - 2: Гребенников Артур Борисович

П.І.Б.: Гребенников Артур Борисович

Країна: Україна

РНОКПП: 3212711179

Організація (установа): Товариство з обмеженою відповідальністю "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"
Код ЄДРПОУ: 40283641

Посада: начальник управління розвитку державних аукціонів

Час підпису (підтверджено кваліфікованою позначкою часу для підпису від Надавача): 12:15:47
25.08.2023

Сертифікат виданий: КНЕДП ТОВ "Вчасно Сервіс"

Серійний номер: 32BA6ADA8780FF4504000000C0140000076A0000

Тип носія особистого ключа: Незахищений

Алгоритм підпису: ДСТУ-4145

Тип підпису: Удосконалений

Тип контейнера: Підпис та дані в одному файлі (CAAdES enveloped)

Формат підпису: З повними даними ЦСК для перевірки (CAAdES-X Long)

Сертифікат: Кваліфікований



Додаток до розпорядження голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 04.09.2013 № 631

Нежитлове приміщення

комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо якого за результатами проведення електронного аукціону погоджено укладення договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата у грн. (без ПДВ)			Строк, на який укладається договір оренди
				Розмір авансового платежу, грн. без ПДВ	Розмір забезпечувального депозиту, грн.	5	
1	2	3	4	5	6		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ СІМАК СЕРГІЙ ВІТАЛІЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КОСМІГНА ВУЛ, 3 Дніпровський район	ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ МОЖЕ ВИКОРИСТОВУВАТИСЯ ЗА БУДЬ-ЯКИМ ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ, КРІМ ВИДІВ ДІЯЛЬНОСТІ, ЩО СУПЕРЕЧАТЬ ЧИННОМУ ЗАКОНОДАВСТВУ. ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ ВИГOTOВЛЕННЯ ТА/АБО ЗБЕРІГАННЯ ХІМІЧНИХ, ЛЕГКОЗАЙМИСТИХ, ВИБУХОНЕБЕЗПЕЧНИХ РЕЧОВИН ТА ЗАСОБІВ, ЗБІР, ЗБЕРІГАННЯ ТА ПЕРЕРОБКА ВТОРИННОЇ СИРОВИНИ	2550,00 2550,00 6700,00	5 років		
Площа – 11,10 кв.м							

Начальник відділу
оренди майна комунальної власності

Грига Роман

Володимир КОШИРЕЦЬ