



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

25. 08. 2023 р.

№ 621

Про внесення змін до істотних умов договору оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Внести зміни в договір від 15.04.2020 № 1114/1-2, згідно з додатком.
2. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району міста Києва», відділу оренди майна комунальної власності підготувати проєкт додаткової угоди про внесення змін до договору згідно з пунктом 1 цього розпорядження та спільно з орендарем здійснити організаційно – правові заходи щодо нотаріального посвідчення.
3. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному субвеб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.
4. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків
першого заступника голови



Олена ШЕВЧЕНКО



Додаток до розпорядження голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 25.08.2009 № 627

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо яких погоджено внесення змін до умов договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса та характеристика об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м Інформація про договір оренди	Ставка орендної плати		Примітка
				Місячна орендна плата, у грн без ПДВ	Місячна орендна плата, у грн без ПДВ	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ - ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ФІЗИЧНА ОСОБА – ПІДПРИЄМЕЦЬ АСЛАНЯН ТЕМУР НАМЕСНІКОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – господархункова	ВУЛ. МАРГАНЕЦЬКА, 22 Дніпровський район	РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ З ПРОДАЖУ ПРОДОВОЛЬЧИХ ТОВАРІВ, КРІМ ТОВАРІВ ПІДАКЦІЙНОЇ ГРУПИ (190,4 кв. м) РОЗМІЩЕННЯ ТОРГОВЕЛЬНИХ ОБ'ЄКТІВ З ПРОДАЖУ АЛКОГОЛЬНИХ ТА ТЮТЮНОВИХ ВИРОБІВ (31,3 кв. м) 1 поверх Площа кв.м- 221,7 Договір про внесення змін від 15.04.2020 № 1114/1-2 до договору оренди нерухомого майна від 27.07.2009 № 1114/1	5%	18%	Відповідно до пункту 4.2.20 договору приведення розміру орендної плати у відповідність із новими ринковими умовами, на підставі наданого звіту про оцінку майна. Також за згодою сторін повернення цільового використання згідно з попередніми договорами, на підставі зазначеного орендна плата збільшується.
					27 107,92	

Виконувач обов'язків начальника відділу оренди майна комунальної власності

Вікторія ОСИПЕНКО

Тетяна Вітенко