



# ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

23. 08. 2023 р.

№ 616

Про затвердження акта приймання-передачі  
квартир на вул. Гроденській, 14  
до комунальної власності територіальної  
громади міста Києва та до сфери управління  
Дніпровської районної в місті Києві  
державної адміністрації

Відповідно до статей 319, 327, 329 Цивільного кодексу України, пунктів 31, 51 частини першої статті 26, частин другої, п'ятої статті 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Закону України «Про правовий режим воєнного стану», Указу Президента України від 24 лютого 2022 року № 64/2022 «Про введення воєнного стану в Україні» затвердженого Законом України «Про затвердження Указу Президента України «Про введення воєнного стану в Україні» від 24 лютого 2022 року № 2102-IX, враховуючи рішення Київської міської ради від 15 грудня 2011 року № 844/7080 «Про впорядкування прийняття майна до комунальної власності територіальної громади міста Києва, передачі його у володіння та користування, передачі до сфери управління районних в місті Києві державних адміністрацій, закріплення майна на праві господарського відання або оперативного управління», рішення Київської міської ради від 27 жовтня 2022 року № 5482/5523 «Про деякі питання управління майном територіальної громади міста Києві на період дії воєнного стану»:

1. Затвердити акт приймання – передачі квартир на вул. Гроденській, 14 до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, що додається.

2. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному субвеб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступників голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

---

В.о. першого заступника  
голови



Олена ШЕВЧЕНКО



**ЗАТВЕРДЖЕНО**

Розпорядження голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

23. 08. 2023 № 616

**АКТ**

**приймання-передачі квартир на вул. Гроденській (колишня назва Гродненська\*), 14 у м. Києві до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації**

Комісія, утворена відповідно до розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 03.04.2023 № 214 «Про внесення змін до складу комісії з питань приймання відомчого житлового фонду до комунальної власності територіальної громади міста Києва», у складі:

БАБІЙ Павло Миколайович – заступник голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

КОСАР Надія Романівна – начальник управління житлово-комунального господарства Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації;

ДМИТРИЩЕНА Тетяна Миколаївна – начальник відділу житлово-комунальної інфраструктури управління житлово-комунального господарства Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації;

КОШИРЕЦЬ Володимир Володимирович – начальник відділу оренди майна комунальної власності Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації;

ВДОВИЧЕНКО Олег Михайлович – начальник виробничого відділу управління будівництва Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації;

ДЕЩЕНКО Олег Миколайович – головний спеціаліст відділу з юридичних питань Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації;

ТКАЧУК Микола Петрович – головний інженер КП «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»;

ЮШКО Валентина Іванівна – заступник начальника відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву;

ГРЕЧУХА Олена Володимирівна – начальник відділу інвестицій та енергоменеджменту управління нерухомого майна та енергоменеджменту Департаменту майна та ресурсів Міністерства внутрішніх справ України;

КОРНІЙЧУК Михайло Олександрович – завідувач сектору з житлових питань управління нерухомого майна та енергоменеджменту Департаменту майна та ресурсів Міністерства внутрішніх справ України;

СТРІХА Тетяна Станіславівна – заступник начальника відділу розрахунків із працівниками управління бухгалтерського обліку і звітності Департаменту фінансово-облікової політики та бухгалтерського обліку Міністерства внутрішніх справ України.

Об'єкти передачі розміщені за адресою: у житловому будинку № 14 по вулиці Гроденській (колишня назва Гродненська\*) у м. Києві однокімнатні квартири № 13, № 25, № 26, № 27, № 37, двокімнатні квартири № 1, № 3 та трикімнатна № 332, належать Міністерству внутрішніх справ України та передаються з державної власності з балансу Міністерства внутрішніх справ України (код ЄДРПОУ 00032684, місцезнаходження: 01601, м. Київ, вул. Богомольця, 10) до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Комісія установила:

1. До складу цілісного майнового комплексу, що передається, належать: цілісний майновий комплекс не передається.

2. До складу нерухомого майна, що передається, належить:

**1) Квартира одно кімнатна № 13 у житловому будинку № 14 по вулиці Гроденській (колишня назва Гродненська\*) у м. Києві, інвентарний № 101320132 (реєстраційний № 2196522980000)**

балансоутримувач Міністерство внутрішніх справ України, вул. Богомольця, 10, м. Київ, код ЄДРПОУ 00032684

Загальні відомості:

рік введення в експлуатацію	_____	2020	_____
будівельний об'єм (загальний)	_____	-	_____ куб. метрів
площа забудови (загальна)	_____	-	_____ кв. метрів
площа земельної ділянки	_____	-	_____ гектарів
загальна площа	_____	-	_____ кв. метрів
кількість квартир	_____	-	_____
Загальна площа квартири	_____	42,5 кв. метрів	_____
Житлова площа квартири	_____	16,4 кв. метрів	_____
Вартість основних фондів:			
відновна вартість	_____	1 170 875,00	_____ гривень
залишкова вартість	_____	1 114 282,71	_____ гривень

**2) Квартира одно кімнатна № 25 у житловому будинку № 14 по вулиці Гроденській (колишня назва Гродненська\*) у м.Києві, інвентарний № 101320118 (реєстраційний № 2216087480000)**

балансоутримувач Міністерство внутрішніх справ України, вул. Богомольця 10, м. Київ, код ЄДРПОУ 00032684

Загальні відомості:

рік введення в експлуатацію	2020	
будівельний об'єм (загальний)	-	куб. метрів
площа забудови (загальна)	-	кв. метрів
площа земельної ділянки	-	гектарів
загальна площа	-	кв. метрів
кількість квартир	-	
Загальна площа квартири	44,7 кв. метрів	
Житлова площа квартири	20,3 кв. метрів	
Вартість основних фондів:		
відновна вартість	1 231 261,50	гривень
залишкова вартість	1 171 750,52	гривень

**3) Квартира одно кімнатна № 26 у житловому будинку № 14 по вулиці Гроденській (колишня назва Гродненська\*) у м.Києві, інвентарний № 101320119 (реєстраційний № 2216214480000)**

балансоутримувач Міністерство внутрішніх справ України, вул. Богомольця 10, м. Київ, код ЄДРПОУ 00032684

Загальні відомості:

рік введення в експлуатацію	2020	
будівельний об'єм (загальний)	-	куб. метрів
площа забудови (загальна)	-	кв. метрів
площа земельної ділянки	-	гектарів
загальна площа	-	кв. метрів
кількість квартир	-	
Загальна площа квартири	44,3 кв. метрів	
Житлова площа квартири	16,0 кв. метрів	
Вартість основних фондів:		
відновна вартість	1 220 243,50	гривень
залишкова вартість	1 161 265,06	гривень

**4) Квартира одно кімнатна № 27 у житловому будинку № 14 по вулиці Гроденській (колишня назва Гродненська\*) у м.Києві, інвентарний № 101320120 (реєстраційний № 2216072580000)**

балансоутримувач Міністерство внутрішніх справ України, вул. Богомольця 10, м. Київ, код ЄДРПОУ 00032684

Загальні відомості:

рік введення в експлуатацію	2020	
будівельний об'єм (загальний)	-	куб. метрів
площа забудови (загальна)	-	кв. метрів
площа земельної ділянки	-	гектарів
загальна площа	-	кв. метрів
кількість квартир	-	
Загальна площа квартири	42,6 кв. метрів	

Житлова площа квартири 16,4 кв. метрів  
 Вартість основних фондів:  
 відновна вартість 1 173 417,00 гривень  
 залишкова вартість 1 116 701,84 гривень

**5) Квартира одно кімнатна № 37 у житловому будинку № 14 по вулиці Гроденській (колишня назва Гродненська\*) у м.Києві, інвентарний № 101320121 (реєстраційний № 2216059380000)**

балансоутримувач Міністерство внутрішніх справ України, вул. Богомольця 10, м. Київ, код ЄДРПОУ 00032684

Загальні відомості:

рік введення в експлуатацію 2020  
 будівельний об'єм (загальний) - куб. метрів  
 площа забудови (загальна) - кв. метрів  
 площа земельної ділянки - гектарів  
 загальна площа - кв. метрів  
 кількість квартир -  
 Загальна площа квартири 42,5 кв. метрів  
 Житлова площа квартири 16,4 кв. метрів  
 Вартість основних фондів:  
 відновна вартість 1 170 662,50 гривень  
 залишкова вартість 1 114 080,47 гривень

**б) Квартира двох кімнатна № 1 у житловому будинку № 14 по вулиці Гроденській (колишня назва Гродненська\*) у м.Києві, інвентарний № 101320114 (реєстраційний № 2196579880000)**

балансоутримувач Міністерство внутрішніх справ України, вул. Богомольця 10, м. Київ, код ЄДРПОУ 00032684

Загальні відомості:

рік введення в експлуатацію 2020  
 будівельний об'єм (загальний) - куб. метрів  
 площа забудови (загальна) - кв. метрів  
 площа земельної ділянки - гектарів  
 загальна площа - кв. метрів  
 кількість квартир -  
 Загальна площа квартири 63,2 кв. метрів  
 Житлова площа квартири 33,3 кв. метрів  
 Вартість основних фондів:  
 відновна вартість 1 740 844,00 гривень  
 залишкова вартість 1 656 703,20 гривень

**7) Квартира двох кімнатна № 3 у житловому будинку № 14 по вулиці Гроденській (колишня назва Гродненська\*) у м.Києві, інвентарний № 101320130 (реєстраційний № 2196591180000)**

балансоутримувач Міністерство внутрішніх справ України, вул. Богомольця 10, м. Київ, код ЄДРПОУ 00032684

Загальні відомості:

рік введення в експлуатацію 2020  
 будівельний об'єм (загальний) - куб. метрів  
 площа забудови (загальна) - кв. метрів

площа земельної ділянки \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ гектарів  
 загальна площа \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ кв. метрів  
 кількість квартир \_\_\_\_\_ -  
 Загальна площа квартири \_\_\_\_\_ 64,4 кв. метрів  
 Житлова площа квартири \_\_\_\_\_ 31,3 кв. метрів  
 Вартість основних фондів:  
 відновна вартість \_\_\_\_\_ 1 773 898,00 \_\_\_\_\_ гривень  
 залишкова вартість \_\_\_\_\_ 1 688 159,59 \_\_\_\_\_ гривень

**8) Квартира три кімнатна № 332 у житловому будинку № 14 по вулиці Гроденській (колишня назва Гродненська\*) у м. Києві, інвентарний № 101320113 (реєстраційний № 2196546180000)**

балансоутримувач Міністерство внутрішніх справ України, вул. Богомольця 10, м. Київ, код ЄДРПОУ 00032684

Загальні відомості:

рік введення в експлуатацію \_\_\_\_\_ 2020 \_\_\_\_\_  
 будівельний об'єм (загальний) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ куб. метрів  
 площа забудови (загальна) \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ кв. метрів  
 площа земельної ділянки \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ гектарів  
 загальна площа \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_ кв. метрів  
 кількість квартир \_\_\_\_\_ -  
 Загальна площа квартири \_\_\_\_\_ 83,1 кв. метрів  
 Житлова площа квартири \_\_\_\_\_ 50,1 кв. метрів  
 Вартість основних фондів:  
 відновна вартість \_\_\_\_\_ 2 289 986,70 \_\_\_\_\_ гривень  
 залишкова вартість \_\_\_\_\_ 2 179 304,01 \_\_\_\_\_ гривень

**3. До складу іншого окремого індивідуально визначеного майна, що передається, належить:**

інше окреме індивідуально визначене майно не передається.

**4. Інші відомості відсутні.**

**5. Пропозиції комісії:**

здійснити безоплатно передачу квартир однокімнатних № 13, № 25, № 26, № 27, № 37, двох кімнатних № 1, №3 та три кімнатної № 332, розташованих у житловому будинку № 14 по вулиці Гроденській (колишня назва Гродненська\*), з державної власності з балансу Міністерства внутрішніх справ України до комунальної власності територіальної громади міста Києва та до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (код ЄДРПОУ 37203257, місцезнаходження: 02094, м. Київ, бульв. Івана Котляревського, 1/1).

**6. Разом з об'єктом передається технічна документація:** технічна документація не передається.

**7. До акта приймання-передачі додається:**

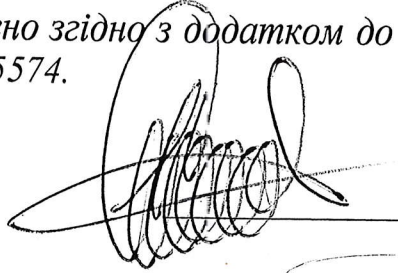
витяги з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 17.06.2021 № 262133847, від 18.06.2021

№ 262277930, від 18.06.2021 № 262232595, від 24.06.2021 № 263022506,  
 від 18.06.2021 № 262320615, від 18.06.2021 № 262192511, від 17.06.2021  
 № 262113923, від 17.06.2021 № 262054568.

Примітка: цей акт приймання передачі житла складений у 4 (чотирьох)  
 примірниках, з них: 2 (два) – для Дніпровської районної в місті Києві державної  
 адміністрації, 2 (два) – для Міністерства внутрішніх справ України.

\* - назву вулиці уточнено згідно з додатком до рішення Київської міської ради  
 від 27.10.2022 № 5533/5574.

Голова комісії



Павло БАБІЙ

Заступник голови комісії



Надія КОСАР

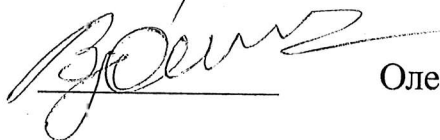
Члени комісії:



Тетяна ДМИТРИШЕНА



Володимир КОШИРЕЦЬ



Олег ВДОВИЧЕНКО



Олег ДЕЩЕНКО



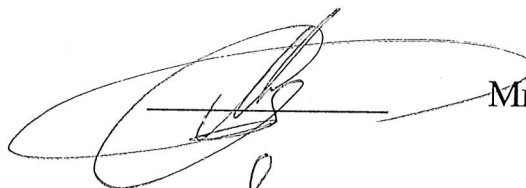
Микола ТКАЧУК




Валентина ЮШКО



Олена ГРЕЧУХА



Михайло КОРНІЙЧУК



Тетяна СТІХА