



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

16. 08. 2023 р.

№ 608

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20230726-07858 та укладення договору оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити Протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20230726-07858 від 11.08.2023 з оренди нежитлового приміщення загальною площею 11,20 кв. м на вул. Анатолія Солов'яненка, 11, згідно з яким переможцем визнано – фізична особа-підприємець Шкляр Дмитро Миколайович (додається).

2. До 07.09.2023 року за результатами електронного аукціону № LLE001-UA-20230726-07858 від 11.08.2023 укласти договір оренди нерухомого майна загальною площею 11,20 кв. м на вул. Анатолія Солов'яненка, 11, згідно з додатком.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»:

3.1. Відповідно до Примірного договору, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820, підготувати проект договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 2 цього розпорядження, у визначені терміни та надати до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення.

3.2. Забезпечити контроль за внесенням платежів, визначених у додатку до цього розпорядження на рахунок балансоутримувача.

4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному субвеб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків першого заступника голови

Павло БАБІЙ





ЗАТВЕРДЖЕНО

Розпорядженням Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 16.08.2023 № 608

ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20230726-07858

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

Номер лота: 81

Організатор аукціону: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 11.08.2023 11:55:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 11.08.2023 12:33:03

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Об'єкт оренди нежитлове приміщення загальною площею 11,20 кв. м. на вул. Анатолія Солов'яненка, 11

1. Об'єкт оренди нежитлове приміщення будівлі-сміттєзбірника загальною площею 11,20 кв. м. на вул. Анатолія Солов'яненка, 11

Стартовий розмір орендної плати: 2 548,00 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 3 969,60 грн, у т.ч. ПДВ 661,60 грн

Крок аукціону: 25,48 грн

Розмір гарантійного внеску: 5 096,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 670,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ФОП КРУТЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ, ІПН/РНОКПП (ФОП): 2425919333
2. ФОП "Родіонов Дмитро Олександрович", ІПН/РНОКПП (ФОП): 2944704671
3. ФОП "ШКЛЯР ДМИТРО МИКОЛАЙОВИЧ", ІПН/РНОКПП (ФОП): 2890011293

Закриті цінові пропозиції учасників:

ФОП КРУТЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ	2 549,00 грн	31.07.2023 13:30:24
ФОП "Родіонов Дмитро Олександрович"	2 700,00 грн	09.08.2023 18:15:39
ФОП "ШКЛЯР ДМИТРО МИКОЛАЙОВИЧ"	3 100,00 грн	09.08.2023 18:47:35

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

ФОП КРУТЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ	3 101,00 грн	11.08.2023 12:00:32
ФОП "Родіонов Дмитро Олександрович"	3 102,00 грн	11.08.2023 12:03:29
ФОП "ШКЛЯР ДМИТРО МИКОЛАЙОВИЧ"	3 125,48 грн	11.08.2023 12:06:26

Раунд 2

ФОП КРУТЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ	3 280,00 грн	11.08.2023 12:13:18
ФОП "Родіонов Дмитро Олександрович"	3 281,00 грн	11.08.2023 12:15:30
ФОП "ШКЛЯР ДМИТРО МИКОЛАЙОВИЧ"	3 282,00 грн	11.08.2023 12:18:28

Раунд 3

ФОП КРУТЕНКО СЕРГІЙ МИКОЛАЙОВИЧ	3 306,00 грн	11.08.2023 12:24:41
ФОП "Родіонов Дмитро Олександрович"	3 307,00 грн	11.08.2023 12:27:19
ФОП "ШКЛЯР ДМИТРО МИКОЛАЙОВИЧ"	3 308,00 грн	11.08.2023 12:30:18

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП "ШКЛЯР ДМИТРО МИКОЛАЙОВИЧ", ІПН/РНОКПП (ФОП): 2890011293

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37203257
3. Назва банку: Державна казначейська служба
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 2 381,76 грн (дві тисячі триста вісімдесят одна гривня 76 копійок), у т.ч. ПДВ 396,96 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 2 714,24 грн (дві тисячі сімсот чотирадцять гривень 24 копійки)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 3 969,60 грн, у т.ч. ПДВ 661,60 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 11.08.2023 12:33:03

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ФОП "ШКЛЯР ДМИТРО МИКОЛАЙОВИЧ", ІПН/РНОКПП (ФОП): 2890011293

_____		_____	<u>14.08.2023</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

_____		_____	<u>14.08.2023</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

Найменування організатора: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

**При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.

Перевірка підпису на документі

Цей файл має накладені підписи

Все добре - ми перевірили!

Підписаний файл

Завантажте та прогляньте оригінальний файл на який було накладено підпис

 [Протокол Соловьяненко.pdf](#)

Накладені підписи

 **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
"ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"**

Організація

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

Час підпису, підтверджений центром сертифікації

14 серпня 2023 р., 17:08

ЕДРПОУ

40283641

Сертифікат виданий

КНЕДП ТОВ "Вчасно Сервіс"

Серійний номер

32BA6ADA8780FF4504000000F700000046030000

 **Герасимчук Юлія Володимирівна**

Організація

ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

Посада

Начальник сектору продажів державних аукціонів

Час підпису, підтверджений центром сертифікації

14 серпня 2023 р., 17:07

РНОКПП

ЕДРПОУ

3174807903

40283641

Сертифікат виданий

КНЕДП ТОВ "Вчасно Сервіс"

Серійний номер

32BA6ADA8780FF4504000000A5050000530F0000

Шкляр Дмитро Миколаіович

Час підпису, підтверджений центром сертифікації

14 серпня 2023 р., 17:03

РНОКПП

2890011293

Сертифікат виданий

КНЕДП ТОВ "Вчасно Сервіс"

Серійний номер

32BA6ADA8780FF45040000009E310000F8890000



Додаток до розпорядження голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 16.08.2023 № 608

Нежитлове приміщення

комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо якого за результатами проведення електронного аукціону погоджено укладення договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата у грн. (без ПДВ)			Строк, на який укладається договір оренди
				Розмір авансового платежу, грн. без ПДВ	Розмір забезпечувального депозиту, грн.	5	
1	2	3	4	5	6		
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ							
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»							
1	ФІЗИЧНА ОСОБА-ПІДПРИЄМЕЦЬ ШКЛЯР ДМИТРО МИКОЛАЙОВИЧ Форма власності – приватна Форма фінансування – гострозрахункова	АНАТОЛІЯ СОЛОВ'ЯНЕНКА ВУЛ, 11 Дніпровський район	ОБ'ЄКТ ОРЕНДИ МОЖЕ ВИКОРИСТОВУВАТИСЯ ЗА БУДЬ-ЯКИМ ЦІЛЬОВИМ ПРИЗНАЧЕННЯМ, КРІМ РЕАЛІЗАЦІЇ ПІДАКЦІЗНОЇ ГРУПИ ТОВАРІВ ТА ВИДІВ ДІЯЛЬНОСТІ, ЩО СУПЕРЕЧАТЬ ЧИННОМУ ЗАКОНОДАВСТВУ. ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ ВИГОТОВЛЕННЯ ТА/АБО ЗБЕРІГАННЯ ХІМІЧНИХ, ЛЕГКОЗАЙМИСТИХ, ВИБУХОНЕБЕЗПЕЧНИХ РЕЧОВИН ТА ЗАСОБІВ, ЗБІР, ЗБЕРІГАННЯ ТА ПЕРЕРОБКА ВТОРИННОЇ СИРОВИНИ	3308,00 3308,00 6700,00	5 років		

Площа – 11,20 кв.м

Виконувач обов'язків начальника відділу оренди майна комунальної власності

Вікторія ОСИПЕНКО