



# ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

## РОЗПОРЯДЖЕННЯ

15, 08. 2023 р.

№ 601

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону № LLE001-UA20230719 - 87974 та укладення договору оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити Протокол електронного аукціону від 08.08.2023 № LLE001-UA-20230719 - 87974 з оренди нежитлового приміщення загальною площею 8,0 кв. м на вул. Миропільській, 13А, згідно з яким переможцем визнано – повне товариство «Ломбард швидка позика» ТОВ «Двір фінансів» і компанія».

2. До 05.09.2023 укласти договір оренди нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, загальною площею 8,0 кв. м на вул. Миропільській, 13А, за результатами проведення електронного аукціону, згідно з додатком.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»:

3.1. Відповідно до Примірного договору, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820, підготувати проект договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 2 цього розпорядження та надати до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення.

3.2. Забезпечити контроль за внесенням платежів, визначених у додатку до цього розпорядження на рахунок балансоутримувача.

4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному субвеб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків  
першого заступника голови



Павло БАБІЙ



ЗАТВЕРДЖЕНО  
розпорядження Дніпровської районної  
в місті Києві державної адміністрації  
ВІД 15.08.2023 № 601

## ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ № LLE001-UA-20230719-87974

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

Номер лота: 6-Л

Організатор аукціону: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся / Один учасник

Дата та час початку електронного аукціону: 09.08.2023 12:20:00

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): Надання нежитлового приміщення загальною площею 8,0 кв.м, за адресою: м. Київ, вул. Миропільська, 13а

1. Нежитлове приміщення першого поверху загальною площею 8 кв.м, що знаходиться за адресою: м. Київ, вулиця Миропільська, буд. 13а

Стартовий розмір орендної плати: 2 540,00 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 8 400,00 грн, у т.ч. ПДВ 1 400,00 грн

Крок аукціону: 25,40 грн

Розмір гарантійного внеску: 5 080,00 грн

Розмір реєстраційного внеску: 670,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. ПОВНЕ ТОВАРИСТВО "ЛОМБАРД ШВИДКА ПОЗИКА" ТОВ "ДВІР ФІНАНСІВ" І КОМПАНІЯ", ЄДРПОУ: 37027033

Закриті цінові пропозиції учасників:

ПОВНЕ ТОВАРИСТВО "ЛОМБАРД ШВИДКА ПОЗИКА" ТОВ "ДВІР ФІНАНСІВ" І КОМПАНІЯ"	7 000,00	02.08.2023
	грн	15:00:25

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ПОВНЕ ТОВАРИСТВО "ЛОМБАРД ШВИДКА ПОЗИКА" ТОВ "ДВІР ФІНАНСІВ" І КОМПАНІЯ", ЄДРПОУ: 37027033

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ІПН або паспорт: 37203257
3. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

■ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"  
Діхтяр Віталій Васильович  
10.08.2023 09:35

■ ПТ ЛОМБАРД ШВИДКА ПОЗИКА  
Коваленко Олег Анатолійович  
11.08.2023 17:18



1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПН або паспорт: 37203257
3. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

**Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію:**  
5 040,00 грн (п'ять тисяч сорок гривень 00 копійок), у т.ч. ПДВ 840,00 грн

**Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію:** 40,00 грн (сорок гривень 00 копійок)


**Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць:**  
8 400,00 грн, у т.ч. ПДВ 1 400,00 грн

**Протокол електронного аукціону сформовано:** 08.08.2023 20:00:02


*Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:*

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядок), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

**Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву):** ПОВНЕ ТОВАРИСТВО "ЛОМБАРД ШВИДКА ПОЗИКА" ТОВ "ДВІР ФІНАНСІВ" І КОМПАНІЯ", ЄДРПОУ: 37027033

_____		_____	<u>11.08.2023</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

**Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону:** ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"

_____		_____	<u>10.08.2023</u>
(посада)	(підпис, М.П.)	(П.І.Б.)	(Дата підпису)

DOCS

id: 75c16933-8566-09b2-4746-96983efdd22e

Роздруковано: 11.08.2023 17:29

Стр. 2 з 3



# ПРОТОКОЛ

створення та перевірки кваліфікованих електронних підписів документа  
Протокол аукціону e-Tech №LLE001-UA-20230719-87974 від 09.08.2023

ЗІ СТОРОНИ ТОВ "Е-ТЕНДЕР"

Діхтяр Віталій Васильович

Підписано ✓

РНОКПП: 3218114337

Організація: ТОВ Е-ТЕНДЕР

ЄДРПОУ: 39484263

Сертифікат виданий: АЦСК АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Серійний номер: 248197DDFAB977E5040000005BF109017B563104

Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 10.08.2023 09:35

ЗІ СТОРОНИ ПТ ЛОМБАРД ШВИДКА ПОЗИКА

Коваленко Олег Анатолійович

Підписано ✓

РНОКПП: 2616610494

Організація: ПТ ЛОМБАРД ШВИДКА ПОЗИКА

ЄДРПОУ: 37027033

Сертифікат виданий: АЦСК АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

Серійний номер: 248197DDFAB977E504000000B4B0EA00A3C8DB03

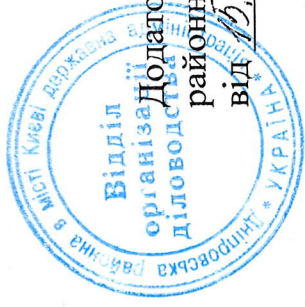
Час підпису, підтверджений центром сертифікації: 11.08.2023 17:18

Підписи перевірено на момент формування протоколу: 11.08.2023 17:29

Зверніться до організації - підписанта для отримання оригіналу електронного документа.

Особисто перевірити дійсність електронних підписів Ви можете скориставшись онлайн сервісом перевірки електронного підпису на сайті Центрального засвідчувального органу.





Додаток до розпорядження голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 15.08.2023 № 607

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо якого за результатами проведення електронного аукціону погоджено укладення договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Орендна плата у грн. (без ПДВ)			Строк, на який укладається договір оренди
				Авансова орендна плата у грн. (без ПДВ)	Розмір забезпечувального депозиту, грн.		
1		3	4	5			6
<b>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</b>							
<b>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»:</b>							
1	ПОВНЕ ТОВАРИСТВО «ЛОМБАРД ШВИДКА ПОЗИКА» ТОВ «ДВІР ФІНАНСІВ» І КОМПАНІЯ»  Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ВУЛ. МИРОПІЛЬСЬКА, 13А  Дніпровський район	БУДЬ-ЯКЕ ЦІЛЬОВЕ ПРИЗНАЧЕННЯМ, КРИМ ВИДІВ ДІЯЛЬНОСТІ, ЩО СУПЕРЕЧАТЬ ЧИННОМУ ЗАКОНОДАВСТВУ. ЗАБОРОНЯЄТЬСЯ ВИГОТОВЛЕННЯ ТА/АБО ЗБЕРІГАННЯ ХІМІЧНИХ, ЛЕГКОЗАЙМИСТИХ, ВИБУХОНЕБЕЗПЕЧНИХ РЕЧОВИН ТА ЗАСОБІВ, ЗБІР, ЗБЕРІГАННЯ ТА ПЕРЕРОБКА ВТОРИННОЇ СИРОВИНИ. 1 поверх Площа – 8,0 кв. м	7 000,00	7 000,00	7 000,00	5 років

Виконувач обов'язків начальника відділу оренди майна комунальної власності

Вікторія ОСИПЕНКО