



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

05, 04.

2023 р.

№ 227

Про затвердження протоколу про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20230317-29497 та укладення договору оренди

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Затвердити Протокол електронного аукціону № LLE001-UA-20230317-29497 від 30.03.2023 з оренди нежитлового приміщення загальною площею 52,60 кв. м на вул. Краківській, 14/6, згідно з яким переможцем визнано – товариство з обмеженою відповідальністю «Десна-Сервіс».
2. Протягом 20 робочих днів з дня, наступного за днем підписання протоколу про результати електронного аукціону № LLE001-UA-20230317-29497 від 30.03.2023 укласти договір оренди нерухомого майна загальною площею 52,60 кв. м на вул. Краківській, 14/6 за результатами проведення електронного аукціону, згідно з додатком.
3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»:
 - 3.1. Відповідно до Примірного договору, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820, підготувати проект договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 2 цього розпорядження та надати до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення.

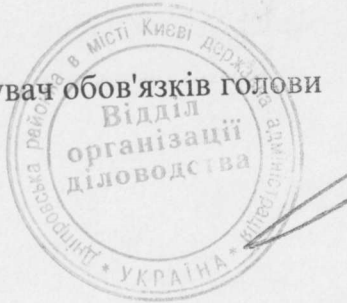
001388

3.2. Забезпечити контроль за внесенням платежів, визначених у додатку до цього розпорядження на рахунок балансоутримувача.

4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному субвеб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків голови



Павло БАБІЙ



ЗАТВЕРДЖЕНО
Розпорядженням Дніпровської районної
в місті Києві державної адміністрації
від 05.04.2023 № 227

**ПРОТОКОЛ ПРО РЕЗУЛЬТАТИ ЕЛЕКТРОННОГО АУКЦІОНУ №
LLE001-UA-20230317-29497**

Найменування оператора, через електронний майданчик якого було заведено інформацію про лот в ЕТС:
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "Е-ТЕНДЕР"
Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця
аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

Номер лота: 76

Організатор аукціону: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

Статус електронного аукціону: Аукціон відбувся

Дата та час початку електронного аукціону: 30.03.2023 11:05:00

Дата та час завершення електронного аукціону: 30.03.2023 11:43:02

Найменування активів (майна)/права лота (склад лота): надання нежитлових приміщень загальною площею
52,6 кв. м, за адресою: м. Київ, вул. Краківська 14/6. 1. вітрина площею 8,7 кв. м, кімнат 43,9 кв. м

Стартовий розмір орендної плати: 10 691,33 грн без ПДВ

Фінальна орендна плата на місяць: 15 120,00 грн, у т.ч. ПДВ 2 520,00 грн

Крок аукціону: 106,91 грн

Розмір гарантійного внеску: 21 238,66 грн

Розмір реєстраційного внеску: 670,00 грн

Учасники електронного аукціону:

1. Озерян Віталій Андрійович, ПІН/РНОКПП: 3340509855
2. ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕСНА-СЕРВІС», ЄДРПОУ: 16479938
3. Коломієць Віталій Анатолійович, ПІН/РНОКПП: 2872604758

Закриті цінові пропозиції учасників:

Озерян Віталій Андрійович	10 692,00 грн	23.03.2023 15:22:19
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕСНА-СЕРВІС»	11 000,00 грн	28.03.2023 14:46:39
Коломієць Віталій Анатолійович	12 500,00 грн	28.03.2023 14:51:56

Цінові пропозиції учасників:

Раунд 1

Озерян Віталій Андрійович	10 692,00 грн	23.03.2023 15:22:19
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕСНА-СЕРВІС»	12 600,00 грн	30.03.2023 11:13:15
Коломієць Віталій Анатолійович	12 500,00 грн	28.03.2023 14:51:56

Раунд 2

Озерян Віталій Андрійович	10 692,00 грн	23.03.2023 15:22:19
Коломієць Віталій Анатолійович	12 500,00 грн	28.03.2023 14:51:56
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕСНА-СЕРВІС»	12 600,00 грн	30.03.2023 11:13:15

Раунд 3

Озерян Віталій Андрійович	10 692,00 грн	23.03.2023 15:22:19
Коломієць Віталій Анатолійович	12 500,00 грн	28.03.2023 14:51:56
ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕСНА-СЕРВІС»	12 600,00 грн	30.03.2023 11:13:15

В. Коломієць

Озерян Віталій Андрійович

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕСНА-СЕРВІС», ЄДРПОУ: 16479938

Реквізити організатора для перерахування оператором реєстраційного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Реквізити організатора для перерахування оператором гарантійного внеску:

1. Одержувач: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація
2. Код ЄДРПОУ або ПІН або паспорт: 37203257
3. Назва банку:
4. Номер банківського рахунку в форматі IBAN: UA248201720355189037043077651

Винагорода оператора, через електронний майданчик якого подано переможну пропозицію: 9 072,00 грн (дев'ять тисяч сімдесят дві гривні 00 копійок), у т.ч. ПДВ 1 512,00 грн

Сума, що підлягає перерахуванню переможцю електронного аукціону від оператора, через електронний майданчик якого подано найвищу цінову пропозицію: 12 166,66 грн (дванадцять тисяч сто шістдесят шість гривень 66 копійок)

Сума (орендна плата), яка підлягає сплаті переможцем електронного аукціону на місяць: 15 120,00 грн, у т.ч. ПДВ 2 520,00 грн

Протокол електронного аукціону сформовано: 30.03.2023 11:43:02

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву) зобов'язується:

- підписати в (4) чотирьох оригінальних примірниках протокол електронного аукціону у строки передбачені Порядком передачі в оренду державного та комунального майна, затвердженим постановою КМУ від 03.06.2020 №483 (далі - Порядком), або іншим нормативно-правовим актом та направити його на підписання оператору, через який таким переможцем електронного аукціону подано найвищу цінову пропозицію.
- провести розрахунок відповідно до договору та Порядку, та підписати договір у строки передбачені Порядком або іншим нормативно-правовим актом.

Переможець електронного аукціону (учасник, що подав єдину заяву): ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕСНА-СЕРВІС», ЄДРПОУ: 16479938

_____ (посада)

Е.С.Т.
_____ (підпис, М.П.)

_____ (П.І.Б.)

31.03.2023
_____ (Дата підпису)

Найменування оператора, через електронний майданчик якого надано цінову пропозицію переможця аукціону: ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ "ЗАКУПКИ.ПРОМ.УА"

_____ (посада)

Е.С.Т.
_____ (підпис, М.П.)

_____ (П.І.Б.)

03.04.2023
_____ (Дата підпису)

Найменування організатора: Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація

Т.В.О. Колесні
_____ (посада)

Т.В.О. Колесні
_____ (підпис, М.П.)

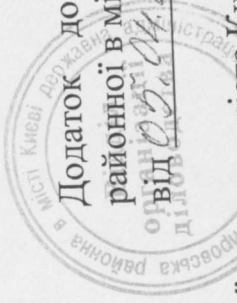
Т.В.О. Колесні
_____ (П.І.Б.)

04.04.2023
_____ (Дата підпису)**

*Зазначаються тільки для осіб, які через свої релігійні або інші переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків та мають відмітку в паспорті.

**При наявності грифу "ЗАТВЕРДЖЕНО" підпис організатора не є обов'язковим.

Т.В.О. Колесні



Додаток до розпорядження голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 05.04.23 № 227

Нежитлове приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, щодо якого за результатами проведення електронного аукціону погоджено укладення договору оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Місячна орендна плата у грн. (без ПДВ)			Строк, на який укладається договір оренди
				Розмір авансового платежу, грн. без ПДВ	Розмір забезпечувального депозиту, грн.	5	
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕСНА – СЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КРАКІВСЬКА ВУЛ., 14/6 Дніпровський район	4	12 600,00	12 600,00	6	
<p>ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ</p> <p>БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ МІСТА КИЄВА»</p>							
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «ДЕСНА – СЕРВІС» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	КРАКІВСЬКА ВУЛ., 14/6 Дніпровський район	4	12 600,00	12 600,00	5 років	
<p>1 поверх; Площа – 52,60 кв.м (вітрина площею 8,7 кв.м, нежитлові приміщення 43,9 кв. м)</p>							

Начальник відділу оренди майна комунальної власності

Володимир КОШИРЕЦЬ