



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

05, 04 2023 р.

№ 223

Про включення нежитлового приміщення до Переліку другого типу та укладення договору оренди без проведення аукціону

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» та від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень» та рішення Київської міської ради від 23 липня 2020 року № 50/9129 «Про деякі питання оренди комунального майна територіальної громади міста Києва» (зі змінами) та пункт 24 протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 02.12.2022 № 27/70:

1. Включити нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 102,6 кв. м на Харківському шосе, 11, до Переліку другого типу (Переліку об'єктів щодо яких прийнято рішення про передачу в оренду без проведення аукціону).

2. Передати в орендне користування нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 102,6 кв. м на Харківському шосе, 11 без проведення аукціону та укласти в установленому порядку договір оренди згідно з додатком до цього розпорядження.

3. Комунальному підприємству «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва», відповідно до Примірного договору, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 12 серпня 2020 року № 820, підготувати проєкт договору оренди нерухомого майна територіальної громади міста Києва згідно з пунктом 2 цього розпорядження та надати до відділу оренди майна комунальної власності для подальшого оформлення.

4. Забезпечити контроль за внесенням платежів визначених у додатку до цього розпорядження на рахунок балансоутримувача.

5. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному субвеб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

6. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків голови



Павло БАБІЙ

Додаток до розпорядження голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

від 05.04.23 № 223

Нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду без проведення аукціону

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати		Строк, на який укладається договір оренди
				Місячна орендна плата, грн. без ПДВ	Розмір авансового платежу, грн. без ПДВ	
1		3	4	5	7	
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – КП «КЕРУЮЧА КОМПАНІЯ З ОБСЛУГОВУВАННЯ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ ДНІПРОВСЬКОГО РАЙОНУ М. КИЄВА»						
1	ГРОМАДСЬКА ОРГАНІЗАЦІЯ «СВІДОМІ КИЯНИ» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ХАРКІВСЬКЕ ШОСЕ, 11 Дніпровський район	ГРОМАДСЬКІ ОРГАНІЗАЦІЇ ДЛЯ РОЗМІЩЕННЯ ГРОМАДСЬКОЇ ПРИЙМАЛЬНІ ДЕПУТАТА КИЇВСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ ЯРОСЛАВА ФЕДОРЕНКА, ЯКА НЕ ВИКОРИСТОВУЄТЬСЯ ДЛЯ ПРОВАДЖЕННЯ ПІДПРИЄМНИЦЬКОЇ ДІЯЛЬНОСТІ 1-й поверх Площа, кв. м – 102,60	1 грн. на рік до 50 кв. м, 4 % понад 50 кв. м 2 616,33 2 616,33 6 700,00	5 років, але не більше терміну дії повноважень депутата Київської міської ради	

Начальник відділу оренди майна комунальної власності



Володимир КОШИРЕЦЬ