



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

04. 12. 2023 р.

№ 923

Про оголошення електронного аукціону про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва в оренду

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», Порядку передачі в оренду державного та комунального майна затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.06.2020 №483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна», постанови Кабінету Міністрів України від 27.05.2022 №634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31.01.2011 №121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень»:

1. Оголосити електронний аукціон про надання в погодинну оренду нежитлового приміщення загальною площею 242,52 кв. м на вул. Івана Миколайчука, 17-А (СЗШ № 195), що передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

2. Погодити текст оголошення про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації в оренду для проведення електронного аукціону згідно з додатком.

3. Відділу оренди майна комунальної власності Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно-правові заходи щодо оприлюднення оголошення в електронній торговій системі.

002415

4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному субвеб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків
першого заступника голови



Олена ШЕВЧЕНКО

Додаток до розпорядження голови
Дніпровської районної в місті Києві
державної адміністрації
від 07.12.2023 № 923

Назва аукціону	Надання нежитлового приміщення загальною площею 242,52 кв. м, за адресою: м. Київ, вул. Івана Миколайчука, 17-А (СЗШ № 195)
Повне найменування та адреса орендодавця	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація, Код ЄДРПОУ 37203257, місцезнаходження: бульвар Івана Котляревського, 1/1, м. Київ, 02094; тел. 044 366 51 39; e-mail: rda.dniprovska@kyivcity.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, Код ЄДРПОУ 37397216, місцезнаходження: проспект Миру, 6-А, м. Київ, 02105; тел. 044 332 46 70, 096 181 59 52; e-mail: dniprovsvita@kmda.gov.ua
Тип переліку	перший
Вартість об'єкта оренди	Ринкова вартість станом на 30.09.2023 – 4 895 000,00 грн
Тип об'єкта	нерухоме майно
Фотографічне зображення майна	додається
Місцезнаходження об'єкта;	м. Київ, вул. І. Миколайчука, 17-А https://maps.app.goo.gl/Qk9fG9szghXfFsxW7
Характеристика об'єкта оренди.	Нежитлове приміщення загальною площею 242,52 кв. м
Технічний стан	задовільний
Інформація щодо оплати комунальних послуг	Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Орендар повинен заключити прямі договори на відкриття особового рахунку з постачальниками таких послуг, у разі відсутності такої можливості відшкодувати витрати балансоутримувачу відповідно до окремо укладеного договору.
Умови оренди	
Строк оренди	4 роки
Додаткові умови	додаткові умови не затверджено
Графік оренди	Пн., Вт., Ср., Чт., Пт.: з 15:00 по 18:00, всього 15 годин на тиждень
Стартова орендна плата	67,99 грн. за годину без урахування ПДВ (4 079,16 грн. в середньому в місяць) – для електронного аукціону
Цільове призначення об'єкта оренди	Розміщення суб'єктів господарювання, які проводять діяльність у сфері освіти
Згода на передачу майна в суборенду	Орендар має право здавати Майно в суборенду за письмовою згодою Орендодавця.
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:	розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону 1 % стартової орендної плати 0,68 грн; Розмір гарантійного внеску – 4 079,16 грн; розмір реєстраційного внеску – 670,00 грн;

Начальник відділу
оренди майна комунальної власності

Володимир КОШИРЕЦЬ