



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

22. 11. 2023 р.

№ 871

Про оголошення електронного аукціону про передачу нежитлового приміщення на вул. Флоренції, 12-А

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами), постанов Кабінету Міністрів України від 03 червня 2020 року № 483 «Деякі питання оренди державного та комунального майна» та від 27 травня 2022 року № 634 «Про особливості оренди державного та комунального майна у період воєнного стану», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», з метою ефективного використання майна:

1. Оголосити електронний аукціон про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації в оренду, загальною площею 49,5 кв. м на вул. Флоренції, 12-А.
2. Погодити текст оголошення про передачу нерухомого майна комунальної власності територіальної громади міста Києва, що передане до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації в оренду для проведення електронного аукціону згідно з додатком.
3. Відділу оренди майна комунальної власності Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації здійснити організаційно – правові заходи щодо оприлюднення оголошення в електронній торговій системі.

002256

4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному субвеб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням розпорядження покласти на заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Виконувач обов'язків
першого заступника голови



Олена ШЕВЧЕНКО



Додаток до розпорядження голови
Дніпровської районної в місті Києві
державної адміністрації
від 22.11.2023 № 871

Назва аукціону	Надання нежитлових приміщень загальною площею 49,5 кв. м, за адресою: м. Київ, вул. Флоренції, 12-А
Повне найменування та адреса орендодавця	Дніпровська районна в місті Києві державна адміністрація, Код ЄДРПОУ 37203257, місцезнаходження: бульвар Івана Котляревського, 1/1, м. Київ, 02094; тел. 044 366 51 39; e-mail: rda.dniprovska@kyivcity.gov.ua
Повне найменування та адреса балансоутримувача	Комунальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва», Код ЄДРПОУ 39606435, місцезнаходження: вул. Пантелеймона Куліша, 9-Г, м. Київ, 02002; тел. 044 517 43 96, 044 517 74 11; e-mail: dnipro.ker.kom@gmail.com; kpkd@ukr.net
Тип переліку	перший
Вартість об'єкта оренди	Залишкова балансова вартість станом на 31.10.2023 – 9 283,47 грн
Тип об'єкта	нерухоме майно
Фотографічне зображення майна	додається
Місцезнаходження об'єкта;	м. Київ, вул. Флоренції, 12-А https://maps.app.goo.gl/9EGP2SY17ojLtPNq6
Характеристика об'єкта оренди.	Нежитлове приміщення загальною площею 49,5 кв. м
Технічний стан, забезпечення комунікаціями	задовільний, комунікації: енергозабезпечення, водопостачання, тепlopостачання, в наявності.
Інформація щодо оплати комунальних послуг	Об'єкт оренди не має окремих особових рахунків, відкритих постачальниками комунальних послуг. Орендар повинен заключити прямі договори на відкриття особового рахунку з постачальниками таких послуг, у разі відсутності такої можливості відшкодувати витрати балансоутримувачу відповідно до окремо укладеного договору.
Умови оренди	
Строк оренди	5 років
Додаткові умови	додаткові умови не затверджено
Стартова орендна плата	92,84 грн без урахування ПДВ – для електронного аукціону
Цільове призначення об'єкта оренди	Об'єкт оренди може використовуватися за будь-яким цільовим призначенням, крім видів діяльності, що суперечать чинному Законодавству. Забороняється виготовлення та/або зберігання хімічних, легкозаймистих, вибухонебезпечних речовин та засобів, збір, зберігання та переробка вторинної сировини.
Згода на передачу майна в суборенду	Орендар має право здавати Майно в суборенду за письмовою згодою Орендодавця.
Інформація про умови, на яких проводиться аукціон:	розмір мінімального кроку підвищення стартової орендної плати під час аукціону 1 % стартової орендної плати – 0,93 грн; Розмір гарантійного внеску – 6 642,9 грн; Розмір реєстраційного внеску – 670,00 грн;

Начальник відділу оренди
майна комунальної власності

Володимир КОШИРЕЦЬ