



УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

17.05. 2017

№ 247

Про передачу в оренду нежитлових приміщень комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 1839,48 кв. м на вул. Плеханова, 6-А

Відповідно до законів України «Про місцеві державні адміністрації», «Про оренду державного та комунального майна», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в м. Києві державними адміністраціями окремих повноважень», підпункту 4.8 пункту 4 Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, на виконання п. 1 частини III протоколу засідання постійної комісії Київської міської ради з питань власності від 13 грудня 2016 року № 34 та рішення Київської міської ради від 23 лютого 2017 року № 950/1954:

1. Передати в оренду нежитлові приміщення комунальної власності територіальної громади міста Києва загальною площею 1839,48 кв. м на вул. Плеханова, 6-А, що передані до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, єдиному претенденту на право оренди та укласти в установленому порядку договір оренди згідно з додатком, за умов зобов'язання орендаря (далі – додаткові умови або умови), а саме:

1.1. У строк не пізніше ніж через 18 місяців з дати укладання договору оренди, але у будь-якому випадку не пізніше 1 вересня 2018 року, здійснити капітальний ремонт об'єкта оренди в обсязі, передбаченому кошторисом ремонтних робіт, затвердженим орендодавцем, на загальну суму 24,7 млн грн. У разі виникнення необхідності в уточненні цієї суми, таке уточнення здійснюється за погодженням із постійною комісією Київської міської ради з питань власності, при цьому мінімальна сума інвестицій у капітальний ремонт об'єкта оренди у будь-якому випадку не повинна становити менше ніж 17,0 млн грн.

1.2. Встановити, що договір оренди може бути розірваний достроково за ініціативою орендодавця у разі невиконання орендарем обов'язку, передбаченого пунктом 1 цих умов, а також у разі якщо станом на 1 вересня 2018 року на об'єкті оренди не буде розпочато надання освітньої послуги приватного закладу освіти на мінімальну кількість місць, погодженою із управлінням освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

1.3. Встановити, що контроль за виконанням обов'язків, передбачених пунктом 1 цих умов в частині обсягу інвестицій у капітальний ремонт об'єкта оренди і підпунктом 2.2 цих умов в частині дати початку надання освітньої послуги за мінімальною кількістю місць, здійснюється в порядку, визначеному постійною комісією Київської міської ради з питань власності.

2. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному субвеб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

3. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



П. Онофрійчук



Податок до розпорядження голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 17.05.17 № 247

Нежитлові приміщення
комунальної власності територіальної громади міста Києва, які передаються в оренду за результатами вивчення попиту на об'єкти оренди єдиному претенденту на право оренди

№ п/п	Повна назва орендаря, його форма власності та форма фінансування	Адреса об'єкта нерухомості	Призначення, характеристика об'єкта оренди та орендована площа, кв. м	Ставка орендної плати у %	Місячна орендна плата без ПДВ у грн.	Строк, на який укладається договір оренди
1	2	3	4	5	6	7
ОРЕНДОДАВЕЦЬ – ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ						
БАЛАНСОУТРИМУВАЧ – УПРАВЛІННЯ ОСВІТИ ДНІПРОВСЬКОЇ РАЙОННОЇ В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНОЇ АДМІНІСТРАЦІЇ						
1	ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ «КРИСТАЛ ЕДЮКЕЙШН ГРУП» Форма власності – приватна Форма фінансування – госпрозрахункова	ПЛЕХАНОВА ВУЛ., 5-А Дніпровський район, НБк – 2-поверховий, ДНЗ № 220 Площа, кв. м – 1839,48	РОЗМІЩЕННЯ ПРИВАТНОГО НАВЧАЛЬНОГО ЗАКЛАДУ (розміщення приватного дошкільного навчального закладу) 1, 2 поверхи Площа, кв. м – 1839,48	1%	18360,00	10 років

Керівник апарату

І. Кузнецов