



УКРАЇНА

ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА
АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

29. 09 2016

№ 926

Про затвердження висновків про вартість майна, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», розпорядження виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 31 січня 2011 року № 121 «Про реалізацію районними в місті Києві державними адміністраціями окремих повноважень», пункту 5.8 Положення про оренду майна територіальної громади міста Києва, затвердженого рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280, враховуючи результати позитивного рецензування звітів про незалежну оцінку майна, проведених Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 22.09.2016 № 062/09/16-9628, від 12.09.2016 № 062/09/16-9191, від 21.09.2016 № 062/09/16-9591, від 22.09.2016 № 062/09/16-9631, від 22.09.2016 № 062/09/16-9629, від 15.09.2016 № 062/09/16-9320, від 22.09.2016 № 062/09/16-9680, від 15.09.2016 № 062/09/16-9338, від 15.09.2016 № 062/09/16-9337, від 15.09.2016 № 062/09/16-9321, від 12.09.2016 № 062/09/16-9196, від 07.09.2016 № 062/09/16-9079, від 15.09.2016 № 062/09/16-9324, від 22.09.2016 № 062/09/16-9632, від 15.09.2016 № 062/09/16-9323, від 08.09.2016 № 062/09/16-9119.

1. Затвердити висновки про вартість майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації (додатки 1-16).

2. Балансоутримувачам майна територіальної громади міста Києва, переданого до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, здійснювати розрахунок орендної плати на підставі затверджених висновків про вартість майна згідно з додатком 17.

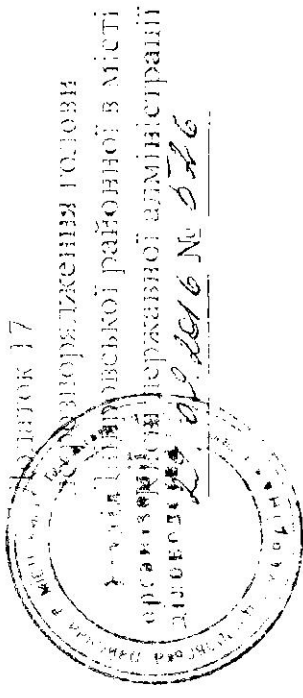
3. Зберігати рецензії звітів про незалежну оцінку майна, проведених Департаментом комунальної власності м. Києва виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації), у відділі з питань оренди та майна комунальної власності Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

4. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному субвеб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

5. Контроль за виконанням цього розпорядження покласти на першого заступника голови та заступника голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.



П. Опорійчук



Черезлік

висновків про вартість майна територіальної громади міста Києва, яке передане до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

| № п/п | Об'єкт оренди, адреса | Площа, кв. м | Балансоутримувач | Суб'єкт оціночної діяльності, який виконав незалежну оцінку | Дата оцінки | Дата реєстрування | Вартість нерухомого майна, грн. (без ПДВ) |
|-------|---|--------------|---|---|-------------|-------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Нежило-приміщення, вул. Бойченко Олександрів. 5 м. Київ | 12,00 | Комуннальне підприємство «Керунова компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» | Підприємство фірми особа-підприємств Богданенко Ірина Олександрівна | 31.05.2016 | 22.09.2016 | 222 800,00 |
| 2 | Нежило-приміщення, вульвар Верхньої Ради, 8-29 | 260,96 | Комуннальне підприємство «Керунова компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» | Підприємство з обмеженою відповідальністю «Експерт Ів» | 31.05.2016 | 09.09.2016 | 7 528 736,66 |
| 3 | Нежило-приміщення, Вул. Ленінська, 17 | 130,60 | Комуннальне підприємство «Керунова компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» | Приватне підприємство «Альянс Експерт» | 31.07.2016 | 21.09.2016 | 2 330 000,00 |
| 4 | Нежило-приміщення, вул. Краківська, 4 | 16,60 | Комуннальне підприємство «Керунова компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» | Фірма особа-підприємств Кожемякін Євгений Сергійович | 31.07.2016 | 22.09.2016 | 223 200,00 |

(Handwritten signatures and stamps)

| | | | | | Проектні доходи 17 | | |
|-----|---|-------|--|--|--------------------|------------|--------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 5. | Нежиле приміщення, вул. Малишка Андрія, 17 | 7,50 | Комуніальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» | Офіційна особа Відвізюнець Тобіятренко Ірина Олександрівна | 31.07.2016 | 22.09.2016 | 144 700,00 |
| 6. | Нежиле приміщення, вул. Малишка Андрія, 39 | 35,10 | Комуніальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» | Приватне підприємство «Альянс Експерт» | 30.06.2016 | 13.07.2016 | 704 000,00 |
| 7. | Нежиле приміщення, Русівський бульвар, 4 | 4,80 | Комуніальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» | Приватне підприємство «Альянс Експерт» | 31.07.2016 | 22.09.2016 | 80 000,00 |
| 8. | Нежиле приміщення, вул. Стальського Судеймана, 28 | 91,50 | Комуніальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» | Товариство з обмеженою відповідальністю «Інвестивіна Опіка» | 31.07.2016 | 15.09.2016 | 1 453 300,00 |
| 9. | Нежиле приміщення, вул. Стальського Судеймана, 28 | 93,90 | Комуніальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» | Товариство з обмеженою відповідальністю «Інвестивіна Опіка» | 31.07.2016 | 15.09.2016 | 1 491 400,00 |
| 10. | Нежиле приміщення, проспект Тішчині Павла, 28 | 13,00 | Комуніальне підприємство «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» | Приватне підприємство «Альянс Експерт» | 31.07.2016 | 13.09.2016 | 221 500,00 |

Продовження додатка 17

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
|-----|--|--------|---|---|------------|------------|--------------|
| 11. | Незалежне приватне підприємство проект: Возз'єднання, 3а | 30,00 | Управління освіти Дніпропетровської районної в місті Києві державної адміністрації | Приватне підприємство «Альянс Експерт» | 31.07.2016 | 09.09.2016 | 527 500,00 |
| 12. | Незалежне приватне підприємство проект: Возз'єднання, 12в | 74,27 | Управління освіти Дніпропетровської районної в місті Києві державної адміністрації | Фізична особа- підприємець Мовчан Віталій Анастолійович | 30.06.2016 | 07.09.2016 | 1 339 800,00 |
| 13. | Незалежне приватне підприємство вул. Гринченська, 11а (ДПЗ №680) | 483,88 | Управління освіти Дніпропетровської районної в місті Києві державної адміністрації | Приватне підприємство «Приват-Інвеста» | 30.04.2016 | 14.09.2016 | 1 515 700,00 |
| 14. | Незалежне приватне підприємство вул. Гринченська, 7-4 (ДПЗ № 137) | 176,73 | Управління освіти Дніпропетровської районної в місті Києві державної адміністрації | Приватне підприємство «Приват-Інвеста» | 31.07.2016 | 21.09.2016 | 3 185 075,00 |
| 15. | Незалежне приватне підприємство вул. Павла Андриєра, 78а (ДПЗ № 461) | 11,76 | Управління освіти Дніпропетровської районної в місті Києві державної адміністрації | Приватне підприємство «Приват-Інвеста» | 30.06.2016 | 14.09.2016 | 215 475,00 |
| 16. | Незалежне приватне підприємство вул. Райсунівська, 51 | 48,30 | Управління освіти Дніпропетровської районної в місті Києві державної адміністрації | Приватне підприємство «Альянс Експерт» | 31.07.2016 | 08.09.2016 | 832 500,00 |

В.о. першого заступника голови

В. Сущинська

А. Кошарний

В. Сущинська