

**Інформація Мерінової О.В. стосовно стану справ щодо забезпечення управлінням освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації використання нежитлових приміщень навчальних закладів за цільовим призначенням**

Розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київською міською державною адміністрацією) від 10 грудня 2010 року № 1112 «Про питання організації управління районами в місті Києві» затверджений перелік майна підприємств, організацій та установ комунальної власності територіальної громади міста Києва, яке передано до сфери управління Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Відповідно до розпорядження Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації від 27 жовтня 2011 року № 449 визначено нерухоме майно, яке закріплено на праві господарського відання за управлінням освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

Рішенням Київської міської ради від 21 квітня 2015 року № 415/1280 затверджено Положення про оренду майна територіальної громади м. Києва, яким запроваджено єдиний механізм надання в оренду комунального майна територіальної громади міста Києва та Методику розрахунку орендної плати за майно територіальної громади міста Києва, яке передається в оренду.

З метою дотримання Законів України «Про освіту», «Про дошкільну освіту», «Про позашкільну освіту», листів Міністерства освіти та науки України від 13 травня 2010 року № 1/9-316 та від 18 липня 2014 року № 1/9-363 «Про використання приміщень дошкільних навчальних закладів» управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації вживає всіх заходів щодо забезпечення використання нежитлових приміщень навчальних закладів за цільовим призначенням.

Протягом 2014 – 2016 років були звільнені та передані по акту приймання-передачі нежитлові приміщення навчальних закладів, які використовувались не за призначенням:

- нежитлові приміщення ДНЗ № 566 на вулиці О. Мільчакова 5-а, загальною площею 454,00 кв.м., які використовувалися громадською організацією

- «Всеукраїнський культурно-просвітницький центр «Нове життя» **(акт приймання-передачі від 02 жовтня 2014 року);**
- нежитлові приміщення ДНЗ № 535 на вулиці Жмаченка, 10, загальною площею 130,36 кв.м., які використовувалися ФОП Мартинюк О. Д. **(акт приймання-передачі від 12 травня 2015 року);**
  - нежитлові приміщення ДНЗ № 282 на проспекті Генерала Ватутіна, 4-в, загальною площею 136,60 кв.м., які використовувалися ФОП Герасименко Л. **(акт приймання-передачі від 16 червня 2015 року);**
  - нежитлові приміщення ДНЗ № 220 на вулиці Плеханова, 6-а, загальною площею 92,80 кв.м., які використовувалися ФОП Копотя А. В. **(акт приймання-передачі від 30 вересня 2015 року);**
  - нежитлові приміщення ДНЗ № 772 на вулиці Райдужна, 51, загальною площею 15,00 кв.м., які використовувалися Дніпровською районною організацією ветеранів України **(акт приймання-передачі від 22 червня 2015 року);**
  - нежитлові приміщення ДНЗ № 772 на вулиці Райдужна, 51, загальною площею 47,75 кв.м., які використовувалися Комунальним підприємством по утриманню житлового господарства Дніпровського району м. Києва **(акт приймання-передачі від 11 січня 2016 року).**

Управлінням освіти постійно проводиться претензійно-позовна робота щодо виселення орендарів з нежитлових приміщень навчальних закладів:

- рішенням Господарського суду міста Києва від 18 грудня 2013 року по справі № 910/19487/13, що залишено в силі постановою Київського апеляційного господарського суду від 15 квітня 2014 року, позов задоволено, прийнято рішення виселити ТОВ «НВПБ «Укртепlobуд» з нежитлового приміщення на вулиці Ентузіастів, 4/7 (ЗНЗ № 137). Відповідно до Акту державного виконавця від 26 травня 2015 року **відповідачем здійснено виконання рішення суду про виселення;**
- рішенням Господарського суду міста Києва від 24 листопада 2014 року по справі № 910/21924/14 позов задоволено частково, прийнято рішення про виселення Громадської організації "Фізкультурно-спортивний клуб "Березняки" з нежитлового приміщення на вулиці Р. Окіпної, 6 (ЗНЗ № 128) та стягнення заборгованості на користь управління освіти. Відповідно до Акту державного виконавця від 31 березня 2015 року **відповідачем здійснено виконання рішення суду про виселення;**
- рішенням Господарського суду міста Києва від 30 липня 2014 року по справі № 910/9920/14 позов задоволено частково, прийнято рішення про виселення Приватного підприємства «Максимум 111» з нежитлового приміщення на вулиці Березняківській, 34 (ЗНЗ № 228) та стягнення заборгованості на користь управління освіти. Відповідно до Акту державного виконавця від 13 листопада 2014 року **відповідачем здійснено виконання рішення суду про виселення;**
- рішенням Господарського суду міста Києва від 01 вересня 2014 року по справі № 910/11567/14, що залишене в силі Постановою Київського

апеляційного господарського суду від 13 жовтня 2014 року позов задоволено повністю, прийнято рішення про виселення Товариства з обмеженою відповідальністю "НАІРА" з приміщення на вулиці Серафимовича, 3-а (ДЮСШ № 10). Відповідно до Акту державного виконавця від 23 квітня 2015 року **відповідачем здійснено виконання рішення суду про виселення;**

- рішенням Господарського суду міста Києва від 16 січня 2014 року по справі № 910/18444/13 позов задоволено повністю, вирішено виселити Громадську організацію "Товариство ініціативних інвалідів Столиці" з нежитлового приміщення на вулиці Бучми, 5-а та стягнути заборгованість на користь управління освіти. Відповідно до Акту державного виконавця від 03 червня 2014 року **здійснено примусове виконання рішення суду про виселення;**
- рішенням Господарського суду міста Києва від 12 листопада 2013 року по справі № 910/17536/13, що залишене в силі Постановою Київського апеляційного господарського суду від 19 березня 2014 року та Постановою Вищого господарського суду України від 17 червня 2014 року позов задоволено повністю, вирішено виселити Благодійну організацію "Благодійний фонд сприяння розвитку дитячого та юнацького баскетболу "Юніс" з нежитлового приміщення на вулиці Бучми, 5-а. Відповідно до Акту державного виконавця від 03 червня 2014 року **здійснено примусове виконання рішення суду про виселення;**
- рішенням Господарського суду міста Києва від 15 липня 2014 року по справі № 910/9921/14, що залишене в силі Постановою Київського апеляційного господарського суду від 01 жовтня 2014 року позов задоволено повністю, прийнято рішення про виселення Публічного акціонерного товариства «Укртелеком» з нежитлового приміщення на вулиці Рогозівська, 4 (ДНЗ № 700). Відповідно до Акту державного виконавця від 21 квітня 2015 року **рішення суду боржником не виконано.**