



ДНІПРОВСЬКА РАЙОННА В МІСТІ КИЄВІ ДЕРЖАВНА АДМІНІСТРАЦІЯ

РОЗПОРЯДЖЕННЯ

28.05. 2015 р.

№ 245

Про підготовку господарства
Дніпровського району м. Києва до
осінньо-зимового періоду 2015/2016 років

Відповідно до Закону України «Про місцеві державні адміністрації», враховуючи спільний наказ Міністерства палива та енергетики України та Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10.12.2008 №620/378 «Про затвердження Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду», зареєстрований у Міністерстві юстиції України 31.12.2008 №1310/16001, керуючись розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.05.2015 № 470 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2015/2016 років» та з метою своєчасної і якісної підготовки районного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2015/2016 років, надійного забезпечення об'єктів промисловості, житлово-комунального, соціально-культурного, побутового призначення та населення Дніпровського району міста Києва електричною й тепловою енергією, природним газом, послугами водопостачання та водовідведення:

1. Затвердити основні заходи щодо підготовки господарства Дніпровського району м. Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2015/2016 років згідно з додатком 1.

2. Утворити районний оперативний штаб з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2015/2016 років і затвердити його склад згідно з додатком 2.

Оперативному районному штабу з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2015/2016 років забезпечити постійний контроль за підготовкою підприємств, установ і організацій районного господарства до роботи в осінньо-зимовий період 2015/2016 років.

002148

3. У червні-вересні 2015 року заслухати на засіданнях оперативного районного штабу з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2015/2016 років звіти керівників підприємств, установ та організацій про виконання заходів щодо підготовки господарства Дніпровського району м. Києва до роботи в осінньо-зимовий період 2015/2016 років.

4. Покласти персональну відповідальність на керівників підприємств, організацій та об'єднань, що здійснюють обслуговування житлових будинків, нежитлових будівель і споруд всіх форм власності, за виконання необхідних заходів з підготовки теплових господарств та систем теплоспоживання до роботи в осінньо-зимовий період 2015/2016 року.

5. Директору комунального підприємства «Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва» та керівникам підприємств, організацій і установ, що мають на своєму балансі і на утриманні та експлуатаційному обслуговуванні житло і об'єкти соціально-культурного та побутового призначення:

5.1. В термін до 01 вересня 2015 року провести промивку систем опалення.

Забезпечити заповнення внутрішньобудинкових систем опалення житлових будинків підготовленою водою за графіком, затвердженим розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 15.05.2015 № 470 «Про підготовку міського господарства до осінньо-зимового періоду 2015/2016 років».

5.2. Забезпечити в термін до 01 жовтня 2015 року поточний ремонт покрівель та фасадів, інженерних мереж і електрощитових будинків, теплових пунктів, герметизацію інженерних вводів у будинках та стиків панелей, відповідність схем електроосвітлення проектним рішенням, скління вікон та утеплення під'їздів.

5.3. Забезпечити дотримання Правил безпеки систем газопостачання України, затверджених наказом Державного комітету України по нагляду за охороною праці від 01.10.1997 №254, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 15.05.1998 за №318/2758.

5.4. Забезпечити оформлення в установленому порядку паспортів готовності до роботи в опалювальний період житлових будинків та актів готовності відповідно до Правил підготовки та проведення опалювального сезону в місті Києві, затверджених розпорядженням Представника Президента України від 07.10.1992 № 1187, актів стану готовності теплового господарства до роботи в опалювальний період 2015/2016 років та Правил підготовки

теплових господарств до опалювального періоду у термін до 25 вересня 2015 року.

5.5. Забезпечити за даними енергопостачальної організації своєчасне інформування мешканців житлових будинків та власників нежитлових будівель про відключення від теплопостачання при виконанні гідравлічних випробувань, планових та аварійних робіт.

5.6. Забезпечити своєчасну перевірку та прочистку димових і вентиляційних каналів житлових будинків. У разі виявлення несправностей терміново інформувати експлуатаційні філії ПАТ «Київгаз».

5.7. Забезпечити підготовку та ремонт спеціалізованої снігоприбиральної техніки підприємств комунальної форми власності, до 01 жовтня 2015 року.

5.8. Забезпечити підготовку необхідного інвентарю та запасів посипкового матеріалу для роботи в осінньо-зимових умовах.

6. Зобов'язати всіх балансоутримувачів житлових та нежитлових будівель у підвальних та інших приміщеннях, в яких проходять трубопроводи теплових мереж:

- не допускати розміщення матеріальних цінностей в цих приміщеннях;
- виконати обов'язкові заходи щодо ущільнення інженерних введів та організації дренажних систем.

7. Керівникам підприємств та організацій усіх форм власності району:

7.1. Разом з комунальним підприємством «Київміськвітло» забезпечити виконання затверджених програм та утримання зовнішнього освітлення вулиць, дворових територій району в належному стані.

7.2. Спільно з Київським комунальним об'єднанням зеленого будівництва та експлуатації зелених насаджень міста «Київзеленбуд» першочергово надавати ПАТ «АК»Київводоканал» та енергопостачальним організаціям передбачені законодавством України документи на знесення зелених насаджень при виконанні робіт з перекладання мереж. Взяти до відома, що зелені насадження в охоронних зонах мереж зносяться без відшкодування їх відновлювальної вартості.

7.3. Не допускати в охоронних зонах теплових, водопровідних, каналізаційних, кабельних, газових та інших інженерних мереж розташування гаражів, тимчасових споруд, зелених насаджень, стоянок автотранспорту тощо. Вжити заходів щодо виносу (зносу) наявних об'єктів з охоронних зон інженерних мереж згідно з діючим законодавством України.

7.4. Спільно з Дніпровським районним управлінням ГУ МВС України в місті Києві та керівниками підприємств і організацій, які є власниками інженерних споруд і мереж, вжити заходів щодо посилення охорони обладнання насосних станцій, павільйонів, теплових камер, люків і горловин теплових та водопровідно-каналізаційних мереж, трансформаторних підстанцій та кабельних мереж.

8. Керівникам управлінь освіти, охорони здоров'я, культури, туризму та охорони культурної спадщини, в підпорядкуванні яких є медичні установи та заклади освіти, до початку опалювального періоду:

8.1. Забезпечити якісне обслуговування та підготовку до експлуатації в осінньо-зимовий період 2015/2016 років модульних індивідуальних теплових пунктів та приладів обліку теплової енергії.

8.2. Виконати метрологічну повірку приладів обліку теплової енергії та у разі необхідності здійснити їх ремонт або заміну в термін до 15 вересня 2015 року.

8.3. Вжити заходів щодо встановлення приладів обліку в закладах бюджетної сфери у разі їх відсутності в термін до 15 вересня 2015 року.

9. Керівникам підприємств, установ та організацій, які мають на своєму балансі пошкожені кабельні лінії 0,4 - 10 кВ, забезпечити контроль за виконанням ремонтних робіт та введенням зазначених мереж в експлуатацію до 15 вересня 2015 року.

10. Взяти до відома, що керівники підприємств, установ та організацій усіх форм власності району, несуть персональну відповідальність за виконання необхідних заходів з підготовки об'єктів до осінньо-зимового періоду 2015-2016 років та за своєчасну оплату спожитих енергоносіїв.

11. Керівникам установ – розпорядникам бюджетних коштів:

11.1. Забезпечити споживання енергоресурсів відповідно до встановлених лімітів споживання, затверджених розпорядженням виконавчого органу Київської міської ради (Київської міської державної адміністрації) від 25.02.2015 № 166 «Про встановлення лімітів споживання теплової, електричної енергії, природного газу, водопостачання та водовідведення на 2015 рік для бюджетних установ, що фінансуються з бюджету міста Києва, та КП «Київміськвітло».

11.2. У разі збільшення цін на енергоносії своєчасно вирішувати питання щодо додаткового фінансування.

12. Підприємствам, установам та організаціям району забезпечити підготовку енергооб'єктів, інженерних мереж, систем теплоспоживання споживачів та до 25 вересня 2015 року отримати від теплопостачальних організацій акти стану готовності теплового господарства відповідно до Правил підготовки теплових господарств до опалювального періоду.

13. Забезпечити в установленому порядку оприлюднення цього розпорядження на офіційному субвеб-сайті Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації.

14. Контроль за виконанням даного розпорядження покласти на заступників голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації згідно з розподілом обов'язків.

Голова



Я. Горбунов



Додаток 1
до розпорядження голови Дніпровської
районної в місті Києві державної
адміністрації
від "28" 05 2015 № 245

Основні заходи
щодо підготовки господарства Дніпровського району м.Києва
до роботи в осінньо-зимовий період 2015/2016 років

№ п/п	Назва заходу	К-ть	Одиниця виміру	Виконавець	Термін виконання
1	2	3	4	5	6
КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва, відомчі організації, установи, що мають на балансі житлові будинки, голови ЖБК та ОСББ					
1	Підготовка будинків до зими з видачею паспортів готовності	1323	од.	КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва", відомчі організації, установи, що мають на балансі житлові будинки, голови ЖБК та ОСББ	25.09.2015
2	Підготовка під'їздів	4690	од.		-/-
3	Ремонт покрівель	24787	кв.м		-/-
4	Ремонт фасадів	27112	пог.м		-/-
5	Підготовка систем ХВП	1324	буд.		-/-
6	Підготовка систем каналізації	1322	буд.		-/-
7	Підготовка систем ЦГВП	1255	буд.		-/-
8	Підготовка систем ГВП, обладнаних газовими колонками	66/1424	буд./кол.		-/-
9	Підготовка систем ЦО	1293	буд.		-/-
10	Підготовка опалюваних печей (котлів) на газ. паливі	23/34	буд./печ.		-/-
11	Підготовка всіх електросистем	1324/1591	буд./щит.		-/-
12	Заготівля піску	2613	т		-/-
13	Заготівля лопат	514	од.		-/-
14	Заготівля скребків	570	од.		-/-
КП "Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дніпровського району м. Києва"					
15	Підготовка спеціалізованої прибиральної техніки	22	од.	КП "ШЕУ"	01.11.2015
16	Облаштування приміщень для відпочинку водіїв спецтехніки	2	од.	-/-	01.11.2015
17	Поточний ремонт асфальтобетонних покриттів вуличної мережі	2,8	тис. м2	-/-	01.11.2015
18	Ремонт оглядових колодязів та зливоприймальників на вуличній мережі	15/17	шт.	-/-	01.11.2015

19	Очищення оглядових колодязів/зливоприймальників на вуличній мережі	1749/1055	шт.	-//-	01.11.2015
20	Заготівля технічної солі/фрикційних матеріалів/піску	3000/100/2500	т	-//-	01.11.2015
21	Підготовка до роботи котельні	2	од.	-//-	01.11.2015
22	Заготівлення аварійного запасу дизпалива	10	тис. л	-//-	01.11.2015
23	Заготівля шанцевих інструментів: лопат/льодоколів	180/75	од.	-//-	01.11.2015
Комунальне підприємство по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва					
24	Підготовка опалювальних систем будинків та споруд: перевірка, заміна та фарбування внутрішніх систем опалення в будинках та спорудах	110	пог./м.	КП по УЗН	01.09.2015
25	Заготівля твердого палива для опалення побутових приміщень та аварійного запасу для теплиці	1500	м3	-//-	01.10.2015
26	Герметизація вводів інженерних мереж будинків та водомірів	7	од.	-//-	15.10.2015
27	Підготовка до зими: -снігоприбиральної техніки -ремонт інвентарю	7 200	од. од.	-//-	02.11.2015
28	Заготівля посипаючого матеріалу	120	м3	-//-	03.11.2015
29	Консервація поливального водопроводу	3,2	тис. п/м	-//-	01.11.2015
30	Вкривання троянд та квітників	1,1	тис. м2	-//-	15.11.2015
31	Утримання засобів вогнегасіння	30	од.	-//-	Постійно
32	Поточний ремонт будинків та споруд: - побілка стін - фарбування дверей - ремонт підлоги - ремонт покрівлі	10 40 45 12	86 м2 м2 м2 м2	-//-	Згідно плану
33	Підготовка до опалення побутових приміщень з пічним опаленням: -ремонт печей з заміною елементів -ремонт штукатурки та побілка грубок	2\54	шт. \ м2	-//-	01.10.2015
34	Перевірка на щільність теплових мереж	265	пог./м.	-//-	За графіком РТМ

35	Проведення робіт з утеплення вікон та дверей в будинках і майстернях підприємства	13	буд.	-//-	02.11.2015
36	Підготовка газогенераторних котлів до роботи	4	шт.	-//-	01.10.2015
37	Ремонт теплиці: -скління теплиці; -накриття плівкою.	350 \ 1200	м2 \ м2	-//-	15.09.2015
Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації					
38	Повірка лічильників тепла	1	од.	Управління культури, туризму та охорони культурної спадщини	01.10.2015
39	Поточний ремонт по підготовці теплового обладнання	3	од.		-//-
Управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації					
40	Ремонт покрівель	31	од.	Управління освіти	15.08.2015
41	Капітальний ремонт електромереж/електрощитових	17	од.	-//-	15.08.2015
42	Капітальний ремонт теплопунктів	50	од.	-//-	30.08.2015
43	Обслуговування /повірка теплолічильників	136/77	шт.	-//-	30.08.2015
44	Промивка теплообмінників	30	од.	-//-	30.08.2015
45	Повірка лічильників ХВП	62	од.	-//-	30.08.2015
46	Заміна вікон на енергоефективні	26	шт.	-//-	15.08.2015
47	Ремонт фасаду	1	од.	-//-	15.08.2015
48	Обслуговування МІТП	122	шт.	-//-	постійно
Управління охорони здоров'я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації					
49	Ремонт покрівлі	1007,5	кв.м	Управління охорони здоров'я	01.07.2015
50	Підготовка МІТП	4	од.	-//-	01.09.2015
51	Повірка манометрів	107	од.	-//-	01.08.2015
52	Повірка приладів обліку тепла	4	од.	-//-	01.08.2015
53	Хімічна промивка теплообмінника	1	од.	-//-	01.09.2015

Керівник апарату

Сушінець






Додаток 2

до розпорядження голови
Дніпровської районної в місті
Києві державної адміністрації
від « 28 » 05.2015 № 245

СКЛАД

оперативного районного штабу з підготовки та координації роботи районного господарства в осінньо-зимовий період 2015/2016 років

Щербак Ігор
Михайлович

перший заступник голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, керівник штабу

Загородня Алла
Вікторівна

заступник голови Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації, заступник керівника штабу

Косар Надія Романівна

начальник управління житлово-комунального господарства та будівництва Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Іваніна Наталія Василівна

начальник управління освіти Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Шуригайло Оксана Іванівна

начальник управління культури, туризму та культурної спадщини Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Карабаєв Даніель Таїрович

начальник управління охорони здоров'я Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Побочний Олександр
Миколайович

заступник начальника відділу з питань благоустрою та контролю за охороною природного середовища Дніпровської районної в місті Києві державної адміністрації

Столяр Віталій
Володимирович

заступник директора з технічних питань комунального підприємства «Керуюча

компанія з обслуговування житлового фонду Дніпровського району м. Києва»

Дрижко Олександр
Олександрович

Директор Комунального підприємства «Шляхово-експлуатаційне управління по ремонту та утриманню автомобільних шляхів та споруд на них Дніпровського району м. Києва»

Ковшун Євген
Миколайович

Директор Комунального підприємства по утриманню зелених насаджень Дніпровського району м. Києва

Сандлер Володимир
Юрійович

Генеральний директор ТОВ «Євро-реконструкція» (за згодою)

Макаров Руслан
Володимирович

головний інженер з експлуатації теплових мереж РТМ «Троещина» ПАТ «Київенерго» (за згодою)

Медведев Олександр
Вікторович

заступник головного інженера з експлуатації теплових мереж РТМ «Дарниця» ПАТ «Київенерго» (за згодою)

Мазніченко Олександр
Васильович

заступник головного інженера з експлуатації РТМ «Позняки» ПАТ «Київенерго» (за згодою)

Керівник апарату

В. Сушінець

